この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

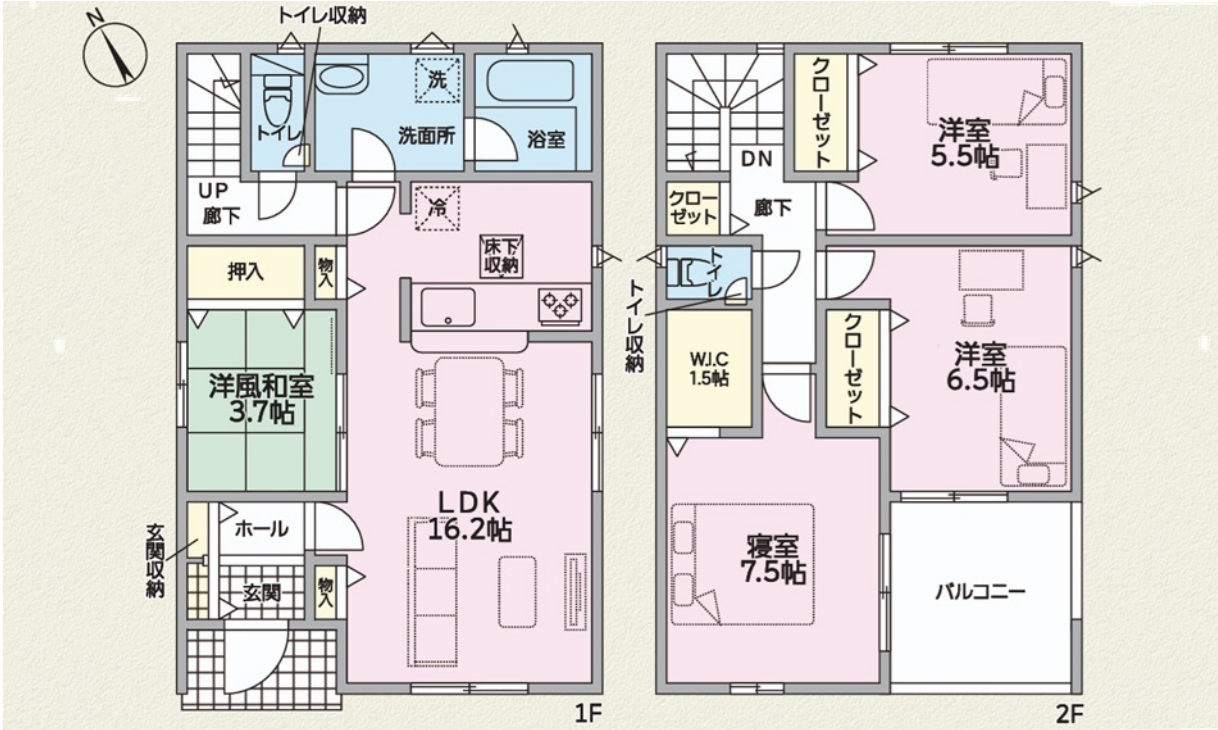
2025年12月22日

所在地	呉市阿賀中央７丁目 （地番）　（住居表示）6-　（団地名）	地図	P 208 C-1	地区種類	呉～新	No.	36673

No. 1	土地	建物	間取り				
価格	115.57 ㎡	103.27 ㎡	1F　16.2ＬＤＫ　3.7洋和 2F　7.5洋　6.5洋　5.5洋 1.5ＷＩＣ　トイレ	交通	ＪＲ安芸阿賀駅歩5分　ＪＲ新広駅歩24分　阿賀駅前バス停歩5分	水道	公営
3,280 万円	34.95 坪	31.23 坪		完成予定	令和 8年 3月	駐車	並列2台可（車種による）
				確認番号	第R07SHC121735号	道路	公道　南約4m
						ガス	都市ガス
						トイレ	集中浄化槽

特記事項		備考			
	引渡後無料点検実施(6ヶ月･2年･5年･10年の計4回) 住宅性能評価取得（4分野6項目最高等級取得） 別途共有道路:0.72㎡　持分有り　宅地造成等規制区域 ｶｰﾅﾋﾞ：呉市阿賀中央7丁目6-42-4付近	TVｱﾝﾃﾅ･網戸･照明器具･ｶｰﾃﾝﾚｰﾙ･ｼｬｯﾀｰ等はｵﾌﾟｼｮﾝです ﾌﾗｯﾄ35S(金利Aﾀｲﾌﾟ)利用可能(発行費用等不要) ﾙｰﾌﾊﾞﾙｺﾆｰを除いた建物面積：95.98㎡			
		用途地域	準工業	建ぺい率 60 %	容積率 200 %
				建ぺい率 %	容積率 %

学区　阿賀 小学校　阿賀 中学校



図面現況優先

copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２５ＥＰ第７０５号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL(0823)76-3458　FAX(0823)73-1397

担当者

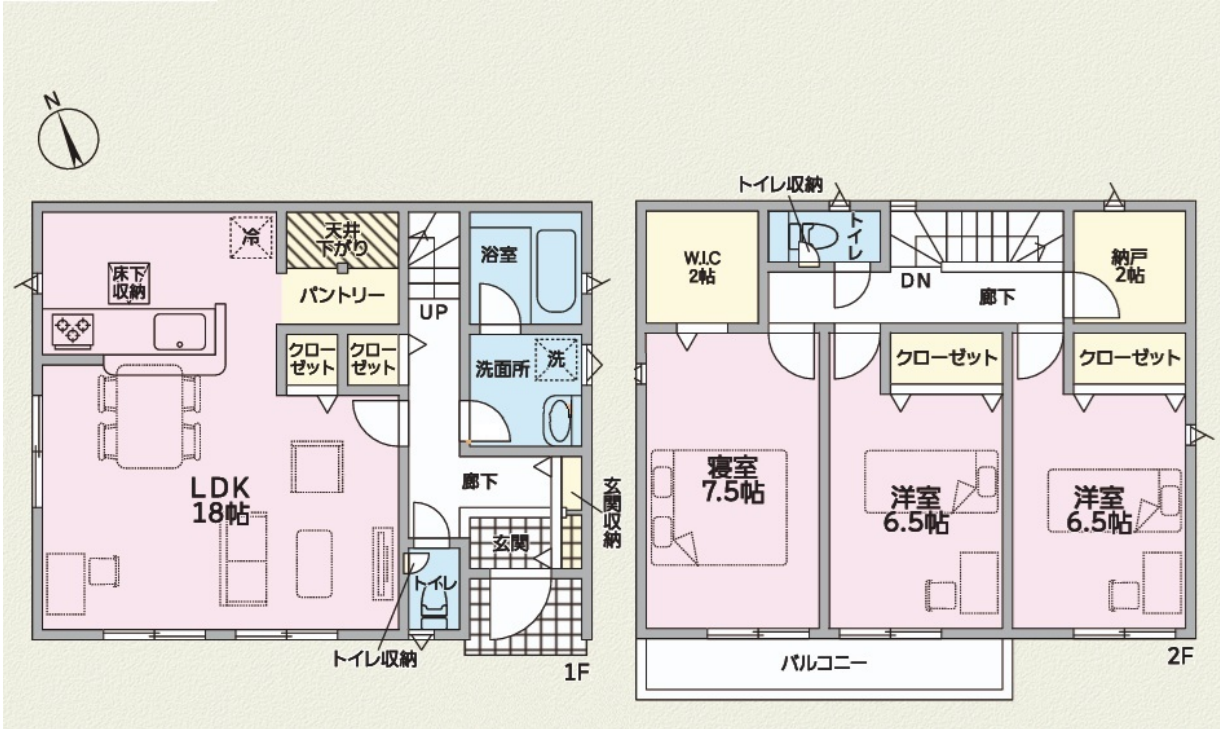
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2025年12月22日

所在地	呉市阿賀中央７丁目 （地番）　（住居表示）6-　（団地名）	地図	P 208 C-1	地区種類	呉～新	No.	36674

No. 2	土地	建物	間取り	交通	ＪＲ安芸阿賀駅歩5分　ＪＲ新広駅歩24分　阿賀駅前バス停歩5分	水道	公営
価格	107.83 ㎡	100.44 ㎡	1F　18ＬＤＫ　パントリー 2F　7.5洋　6.5洋　6.5洋 2ＷＩＣ　2納戸　トイレ	完成予定	令和 8年 3月	駐車	並列2台可（車種による）	ガス	都市ガス
3,030 万円	32.61 坪	30.38 坪		確認番号	第R07SHC121736号	道路	公道　南約4m	トイレ	集中浄化槽

特記事項	引渡後無料点検実施(6ヶ月･2年･5年･10年の計4回) 住宅性能評価取得（4分野6項目最高等級取得） 別途共有道路:55.1㎡　持分有り　宅地造成等規制区域 ｶｰﾅﾋﾞ：呉市阿賀中央7丁目6-42-4付近	備考	TVｱﾝﾃﾅ･網戸･照明器具･ｶｰﾃﾝﾚｰﾙ･ｼｬｯﾀｰ等はｵﾌﾟｼｮﾝです ﾌﾗｯﾄ35S(金利Aﾀｲﾌﾟ)利用可能(発行費用等不要)	学区	阿賀 小学校	阿賀 中学校
		用途地域	準工業	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	
				建ぺい率 %	容積率 %	



図面現況優先

copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２５ＥＰ第７０５号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL(0823)76-3458　FAX(0823)73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

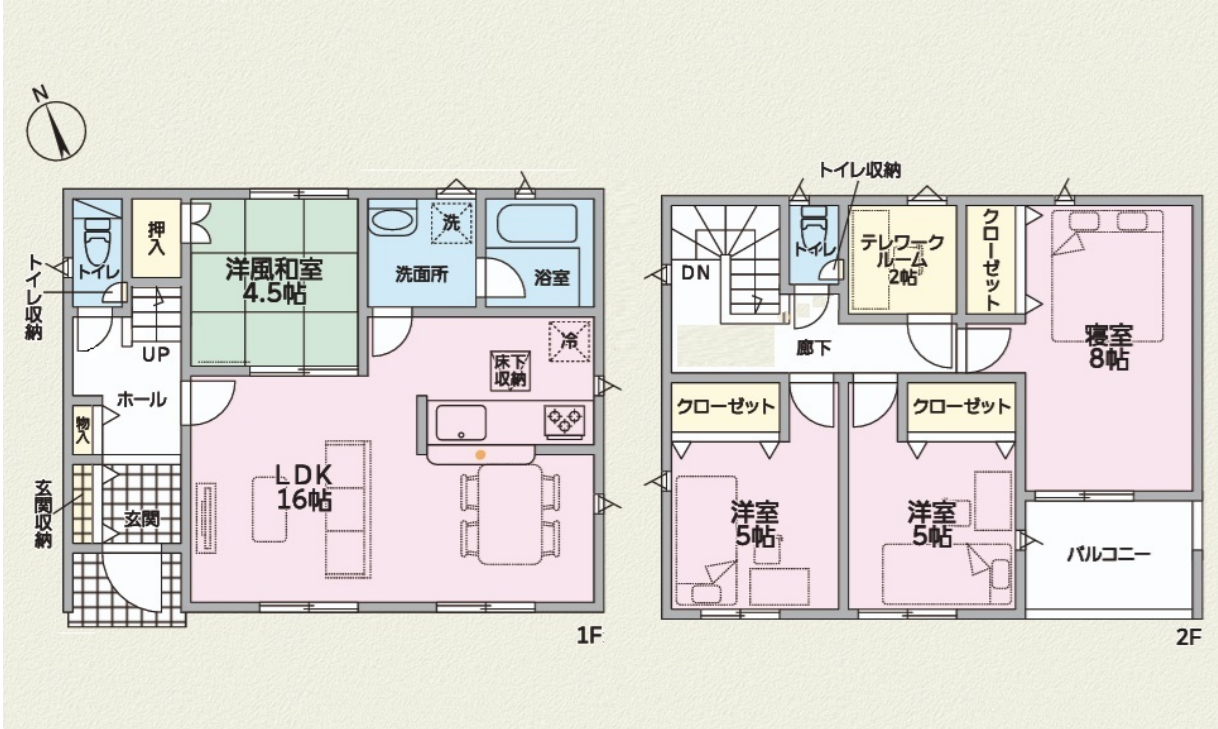
2025年12月22日

所在地	呉市阿賀中央７丁目 （地番）　（住居表示）6-　（団地名）	地図	P 208 C-1	地区種類	呉～新	No.	36675

No. 3	土地	建物	間取り				
価格	108.94 ㎡	100.44 ㎡	1F　16ＬＤＫ　4.5洋和 2F　8洋　5洋　5洋　トイレ 2テレワークルーム	交通	ＪＲ安芸阿賀駅歩5分　ＪＲ新広駅歩24分　阿賀駅前バス停歩5分	水道	公営
2,980 万円	32.95 坪	30.38 坪		完成予定	令和 8年 3月	駐車	並列2台可（車種による）
				確認番号	第R07SHC121737号	道路	公道　南約4m
						ガス	都市ガス
						トイレ	集中浄化槽

特記事項		備考			
	引渡後無料点検実施(6ヶ月･2年･5年･10年の計4回) 住宅性能評価取得（4分野6項目最高等級取得） 別途共有道路:55.02㎡　持分有り　宅地造成等規制区域 ｶｰﾅﾋﾞ：呉市阿賀中央7丁目6-42-4付近	TVｱﾝﾃﾅ･網戸･照明器具･ｶｰﾃﾝﾚｰﾙ･ｼｬｯﾀｰ等はｵﾌﾟｼｮﾝです ﾌﾗｯﾄ35S(金利Aﾀｲﾌﾟ)利用可能(発行費用等不要) ﾙｰﾌﾊﾞﾙｺﾆｰを除いた建物面積：95.58㎡			
		用途地域	準工業	建ぺい率 60 %	容積率 200 %
				建ぺい率 %	容積率 %

学区　阿賀 小学校　阿賀 中学校



図面現況優先

copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２５ＥＰ第７０５号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL(0823)76-3458　FAX(0823)73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

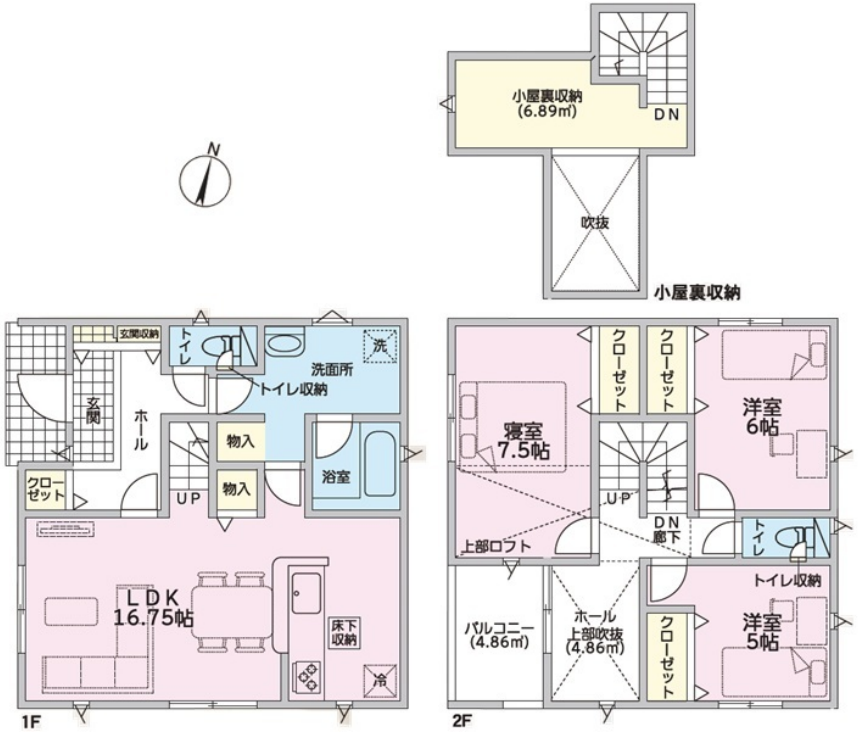
2025年12月16日

所在地	呉市川尻町東４丁目 （地番）2756番2一部　（住居表示）10-　（団地名）	地図	P 64 J-1	地区種類	呉～新	No.	36654

No. 1	土地	建物	間取り	交通	ＪＲ安芸川尻駅歩18分　川尻月の浦バス停歩2分	水道	公営
価格	196.63 ㎡	101.25 ㎡	1F　16.75ＬＤＫ 2F　7.5洋　6洋　5洋　トイレ 小屋裏収納	完成予定	令和 8年 4月	駐車	並列2台可（車種による）	ガス	個別プロパン
2,580 万円	59.48 坪	30.62 坪		確認番号	第R07SHC123160号	道路	公道　南西4m	トイレ	公共下水

特記事項	耐震等級3　省ｴﾈ性能ﾗﾍﾞﾙあり 人気の対面ｷｯﾁﾝ　全居室収納完備　便利な小屋裏収納付 土砂災害警戒区域内 ｾｯﾄﾊﾞｯｸ有(約0.79㎡) ﾙｰﾌﾊﾞﾙｺﾆｰを除いた建物面積：96.39㎡ ｶｰﾅﾋﾞ表示：呉市川尻町東4丁目10-26	備考	住宅性能評価取得　ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ　防犯ｶﾒﾗ　浴室乾燥機 ｼｬﾜｰ付洗面化粧台　TVﾓﾆﾀｰ付ｲﾝﾀｰﾎﾝ　ｼｬﾜｰﾄｲﾚ 網戸・ｼｬｯﾀｰ・ｶｰﾃﾝﾚｰﾙ等についてはｵﾌﾟｼｮﾝ工事
		用途地域	第１種住居　建ぺい率 60 %　容積率 160 %
			建ぺい率 %　容積率 %

学区	川尻 小学校	川尻 中学校



図面現況優先

copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２５ＥＰ第７０５号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

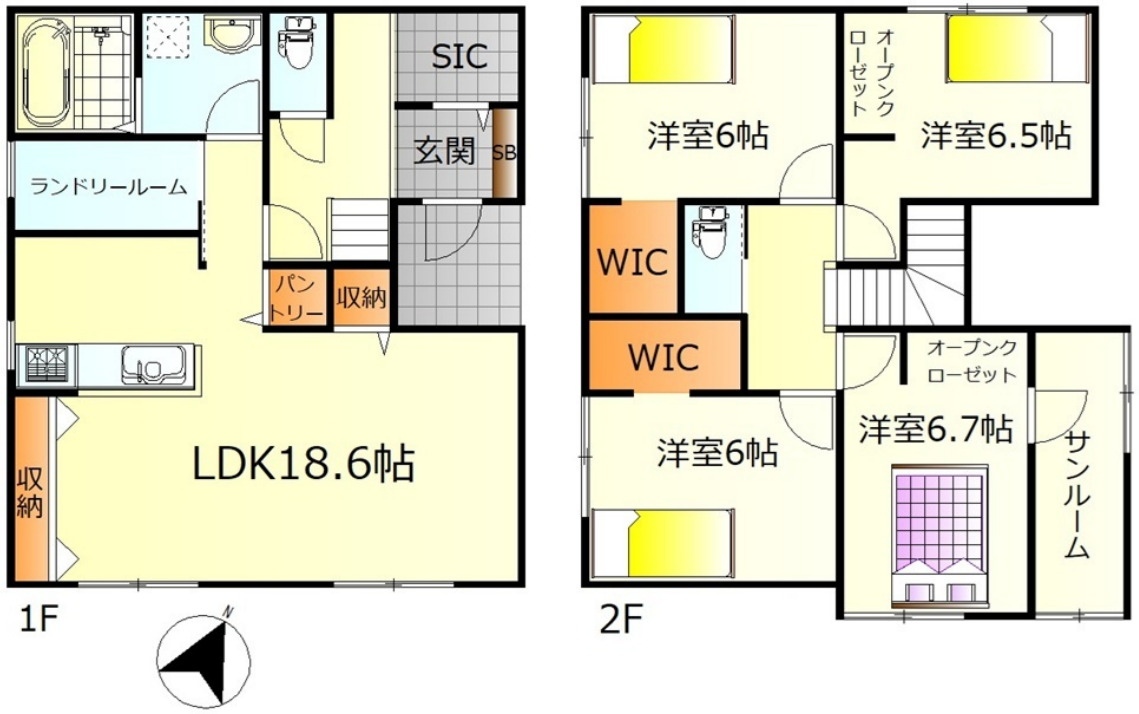
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2025年12月19日

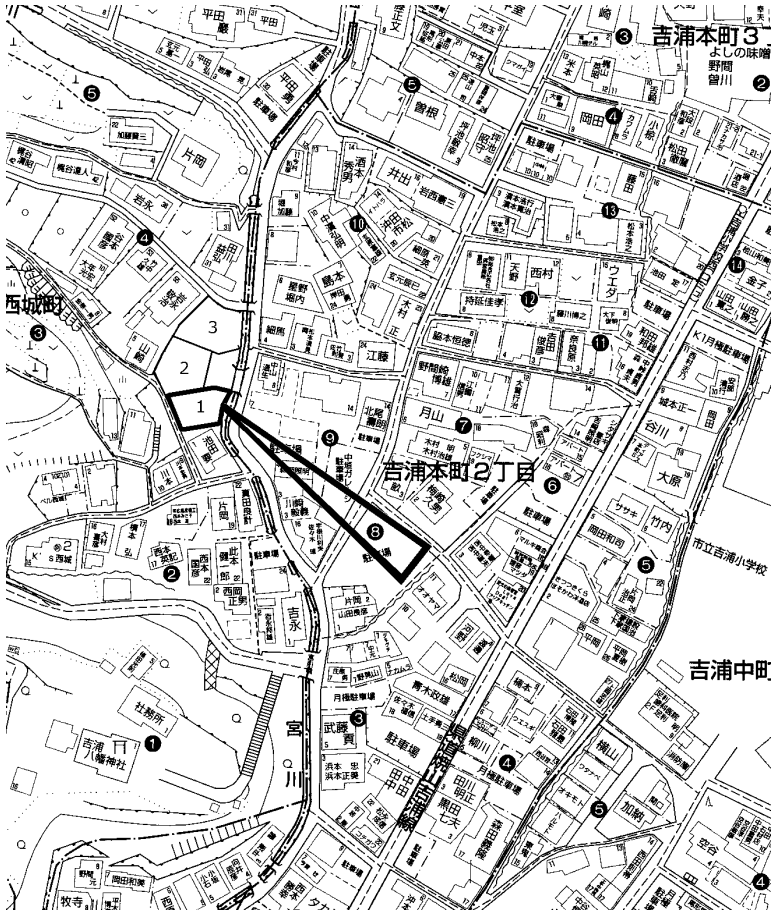
所在地	呉市吉浦西城町 （地番）　（住居表示）4-　（団地名）	地図	P 21 G-2	地区種類	呉～新	No.	36662

No. 1	土地	建物	間取り	交通	ＪＲ吉浦駅歩6分　吉浦駅前バス停歩6分		水道	公営
価格	232.29 ㎡	116.14 ㎡	1F　18.6ＬＤＫ　ＳＩＣ ランドリールーム	完成予定	令和 8年 3月	駐車	可	ガス	
3,743 万円	70.26 坪	35.13 坪	2F　6.7洋　6.5洋　6洋　6洋 サンルーム　ＷＩＣ　トイレ	確認番号		道路	公道　東4m	トイレ	公共下水

特記事項	JR吉浦駅まで徒歩6分　広島方面へのｱｸｾｽもしやすい ｼｭｰｽﾞｲﾝｸﾛｰｸやﾘﾋﾞﾝｸﾞ収納などが充実　駅横にｽｰﾊﾟｰも 隣接し、通勤後のお買い物もしやすい立地　ｵｰﾙ電化 ｺﾝﾛ三口以上　IHｸｯｷﾝｸﾞﾋｰﾀｰ　食器洗浄乾燥機　追焚機能 浴室乾燥　温水洗浄便座　洗髪洗面化粧台　ﾊﾞﾘｱﾌﾘｰ ｳｫｰｸｲﾝｸﾛｰｾﾞｯﾄ　ﾀｲﾙ貼り　複層ｶﾞﾗｽ　吉浦小学校約190m	備考	共有地：62-6（110.36㎡）　持分1/3			学区	吉浦 小学校	吉浦 中学校
		用途地域	第１種中高層住	建ぺい率 60 %	容積率 200 %			
				建ぺい率 %	容積率 %			



図面現況優先



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２５ＥＰ第７０５号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者