

所在地	廿日市市宮島口西1丁目 (地番) 247-2 (住居表示) 7-28 (マンション名) 宮島フラワーマンション					地図	P 106 G-1	地区種類	廿～マ	No. 45713					
No. 価格 内法 1,650 万円	専有面積	バルコニー	間取り	管理費 修繕積立金 合計	5,000 円/月額	特記事項	2024年5月リフォーム完了:水回り交換(キッチン・浴室・トイレ)内装(壁・床・全室) スケルトンにして住設を全て入れ替え無垢フローリングにて仕上げております 宮島フェリー乗り場まで徒歩圏内のマンションです システムキッチン TVモニター付インターホン ウォークインクローゼット 丁寧に使用されております								
	62.90 m <sup>2</sup>	5.00 m <sup>2</sup>	11LDK 6洋 5.8洋 ワークルーム WIC		12,000 円/月額										
	19.02 坪	1.51 坪			17,000 円/月額										
名称	宮島フラワーマンション					管理	自主管理/管理員無	備考	用途地域:第一種住居 カーテン・エアコンは残しますが、家具家電は撤去します						
交通	JR宮島口駅歩9分 広電宮島口電停歩10分														
構造	RC造		完成日 (築 44 年)	昭和56年 3月 (築 44 年)	駐車 戸数	敷地外 5,500 円/月	土地 持分	776.08 m <sup>2</sup> の内							
	4 階建	2 階部分													
	203	号室			15 戸										
						現状	空家	引渡	通常						
						ペット	可	ガス							
						分譲主	防府土地建物(株)	施工業者	松屋産業(株)						
						学区	大野東 小学校		大野東 中学校						