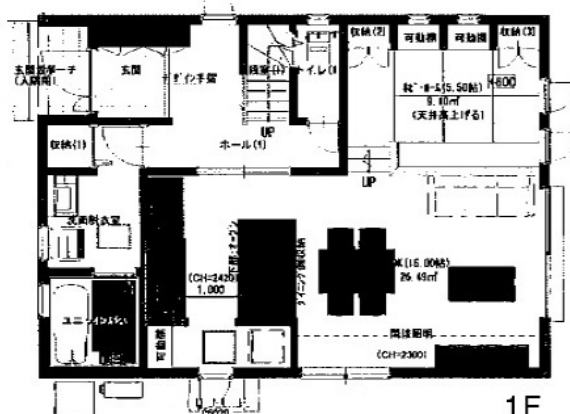
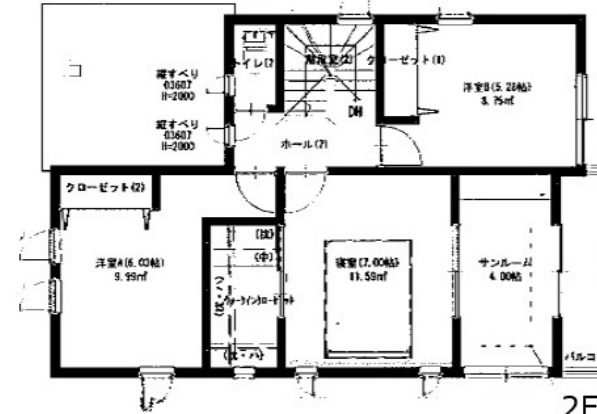
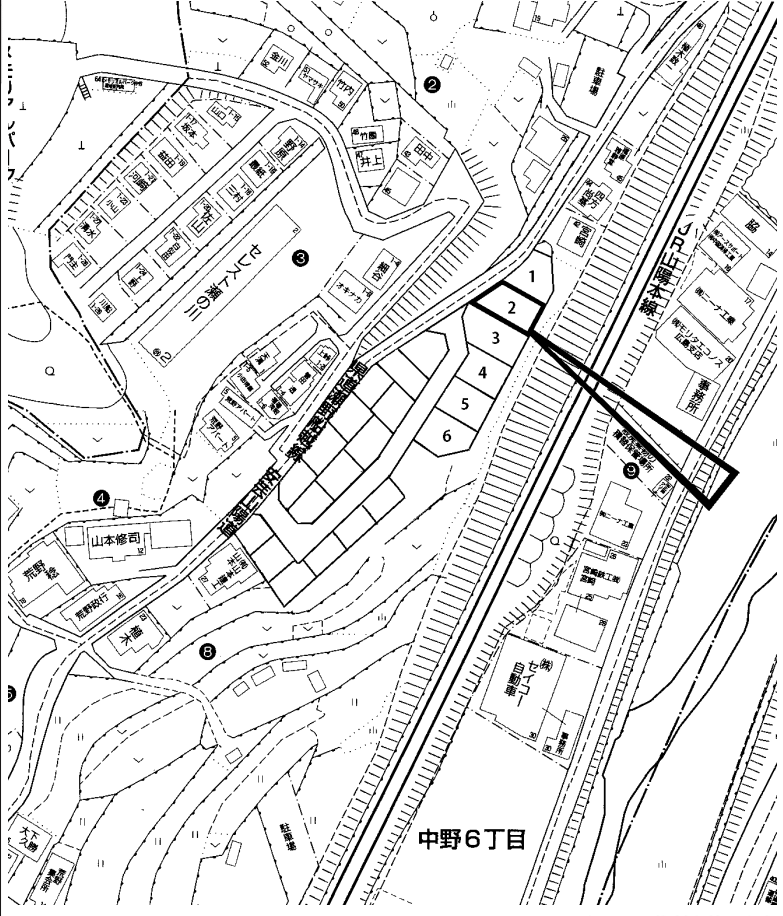
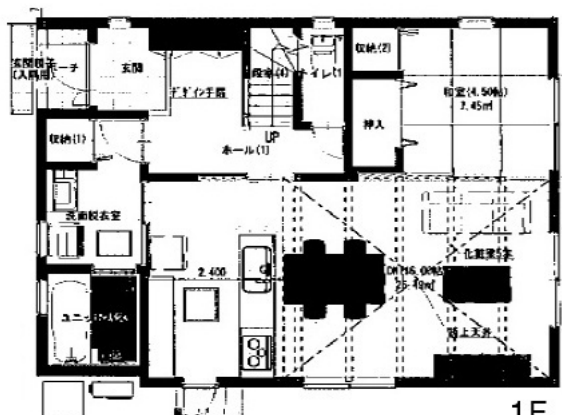
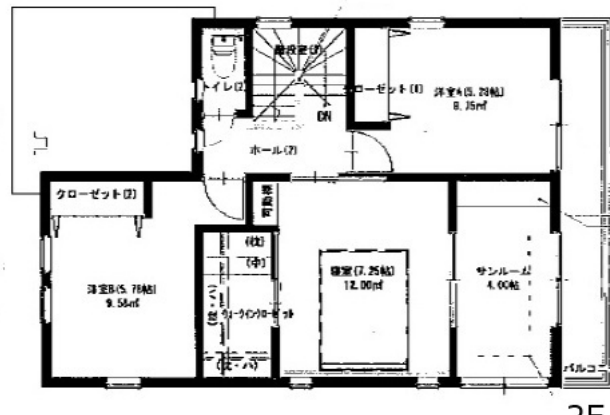
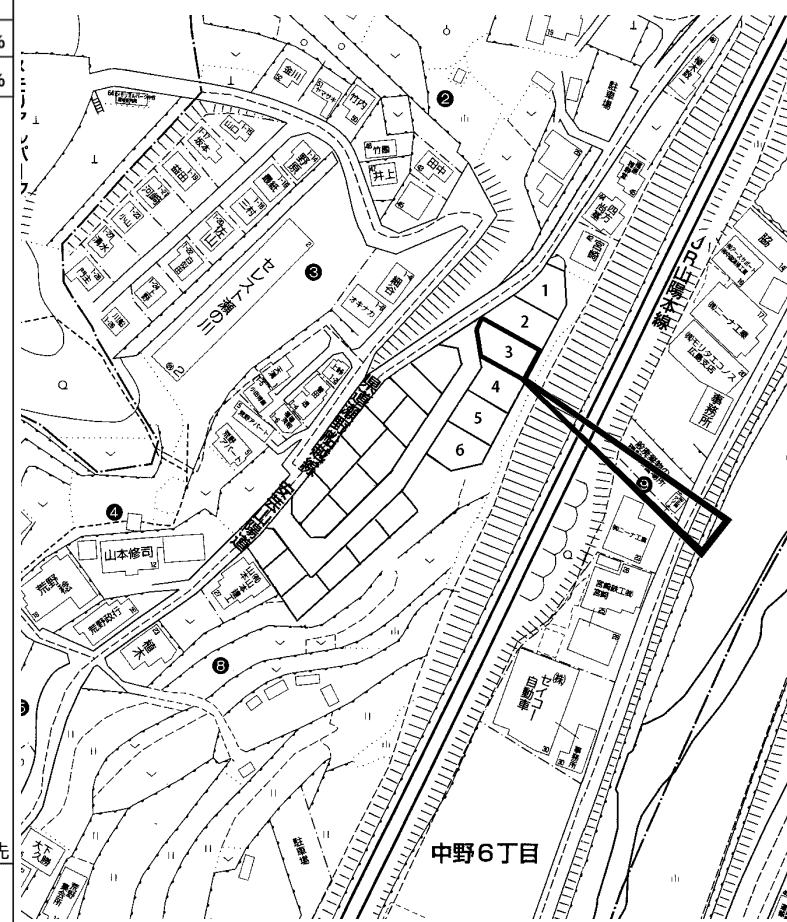
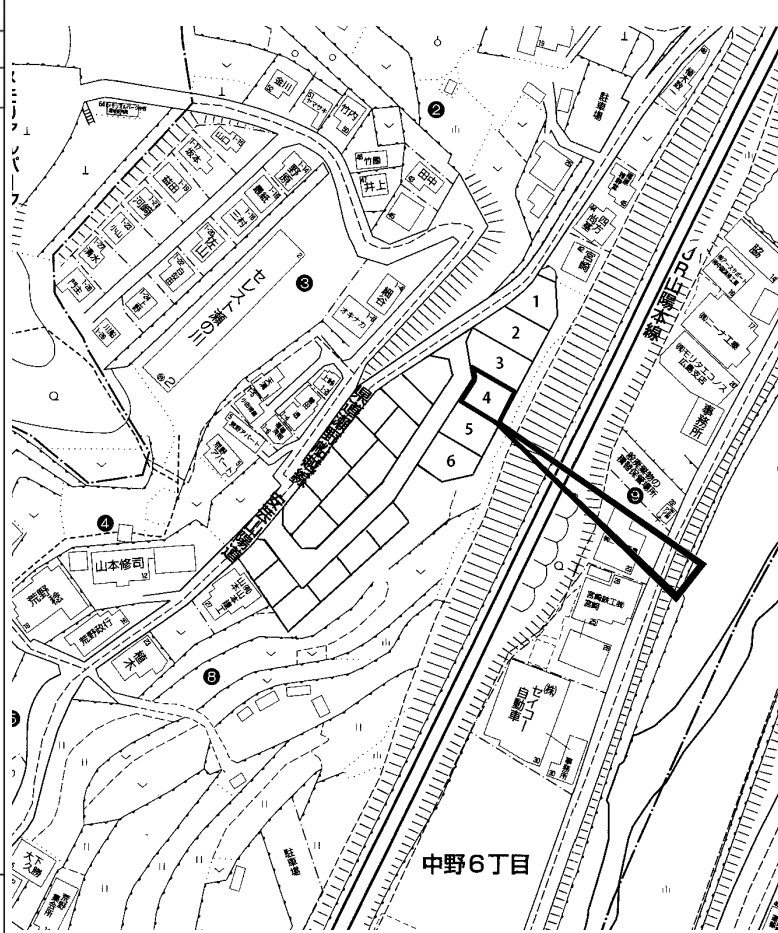
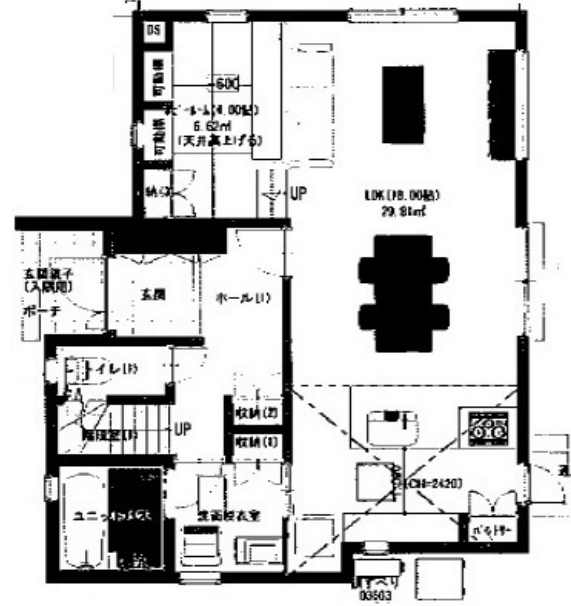
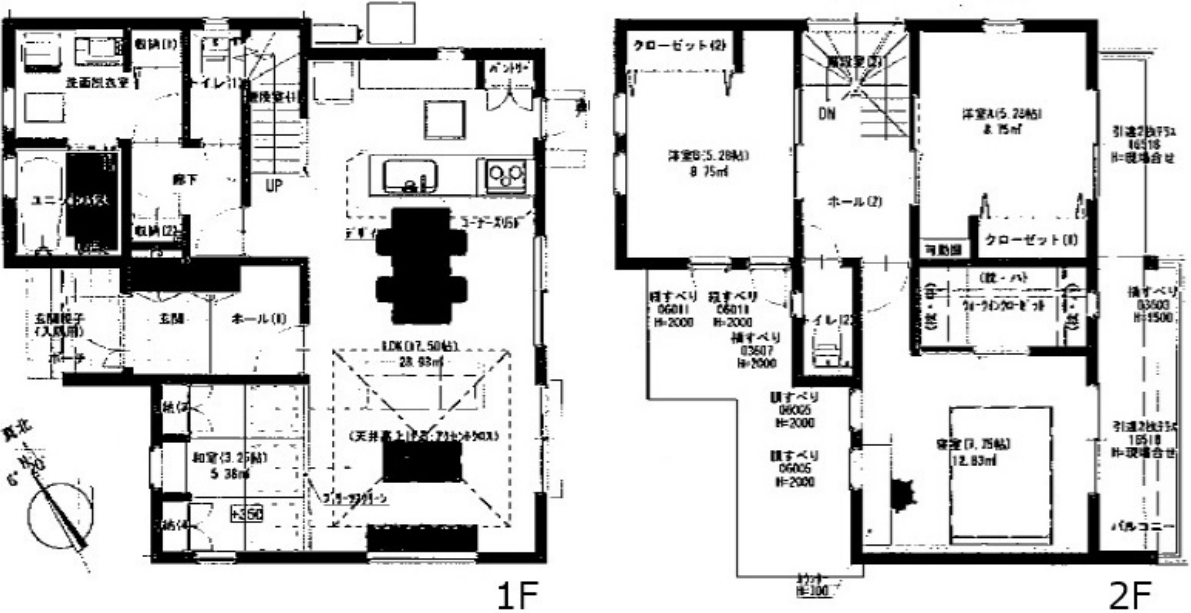
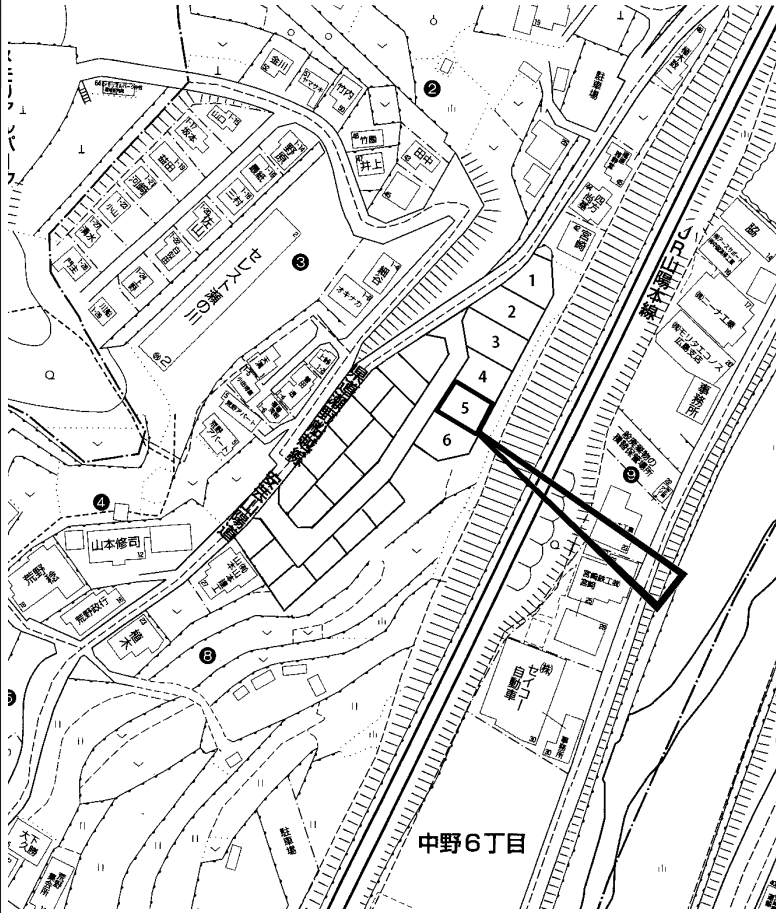


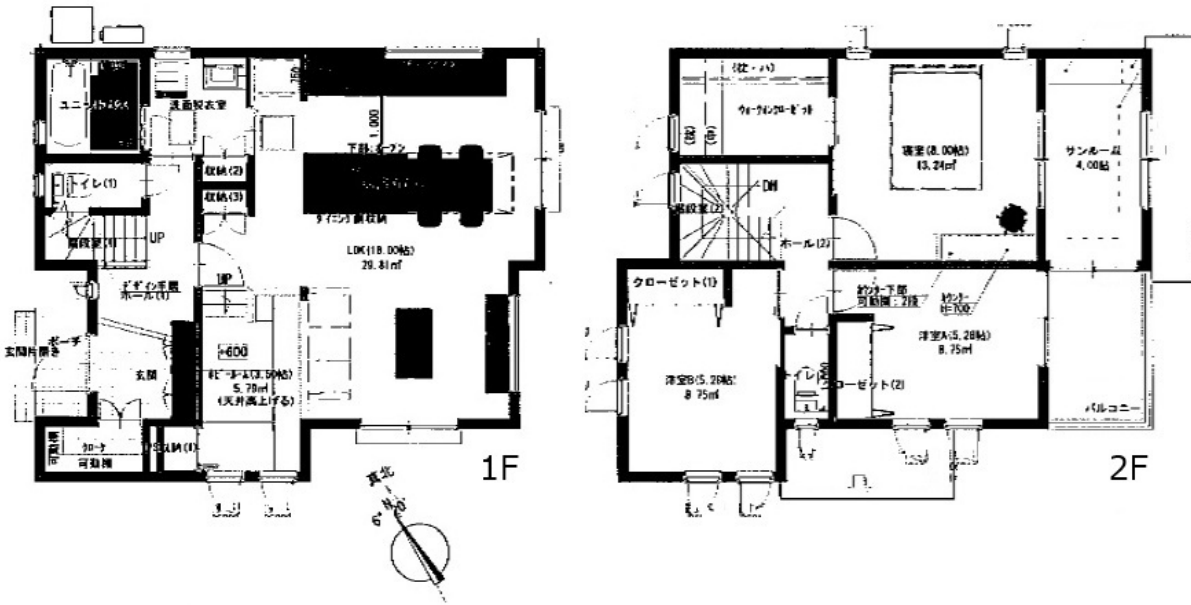
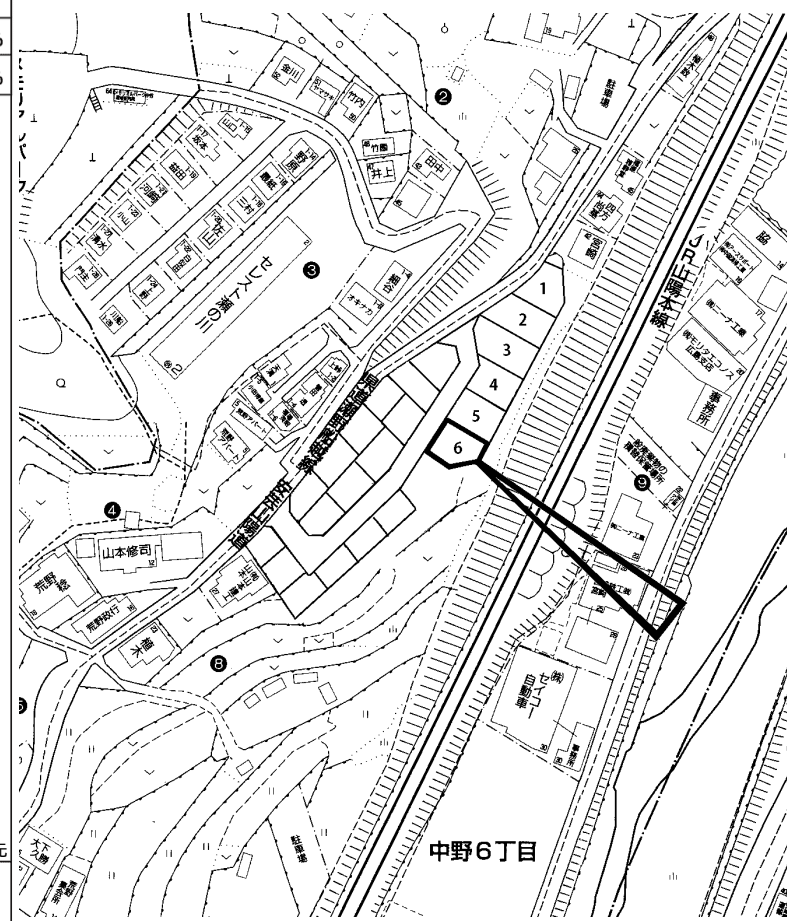
|                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                |                                                            |         |                                                        |                                 |                           |              |      |                    |          |                   |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|--------------|------|--------------------|----------|-------------------|--|
| 所在地                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                | 安芸区中野6丁目<br>(地番) 3062-32 (住居表示) 8-<br>(団地名) セルリアンステージ中野六丁目 |         |                                                        |                                 | 地図                        | P 154<br>E-3 | 地区種類 | 安区～新               |          | No. 35983         |  |
| No. 1                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                | 土 地                                                        | 建 物     | 間 取 り                                                  |                                 | 交通 J R 中野東駅歩17分 宮原橋バス停歩6分 |              |      | 水道                 | 公営       |                   |  |
| 価 格                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                | 142.70㎡                                                    | 101.43㎡ | 1F L D K 2.25タタミコーナー<br>2F 7洋 5.28洋 5.28洋<br>4.53洋 トイレ |                                 | 完成予定 令和 7年11月             |              |      | 駐車 並列2台可           | ガス       |                   |  |
| 3,280 万円                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                | 43.16坪                                                     | 30.68坪  |                                                        |                                 | 確認番号 第R07認広建t00232号       |              |      | 道路 公道 北西5.88～6.66m | トイレ 公共下水 |                   |  |
| 特記事項                                                                                                                                                                                                                                                                 | 省エネ基準適合住宅 外壁光触媒(KMEW) オール電化(エコネット) 制振ダンパー(住友ゴムAMAMORY) フラット35S(金利7%)対応 瑕疵担保責任保険(まもりすまい保険) IHキッチン・ヒーター 食器洗乾燥機 カップボード 浴室乾燥機能 アルミ樹脂複合サッシ オールLow-Eペアガラス 1階・2階ウォシュレットトイレ 玄関ドア電子錠 小上がりのあるタタミコーナー(1階リビング 2.25畳相当) 勝手口 |                                                            |         |                                                        | 備考 梁出し天井(1階LD) 南向きのバルコニー 2台並列駐車 |                           | 学区           |      | 中野東 小学校            |          | 瀬野川 中学校           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                |                                                            |         |                                                        |                                 |                           | 用途地域         |      | 第1種住居              |          | 建ぺい率 60% 容積率 200% |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                |                                                            |         |                                                        |                                 |                           |              |      |                    |          | 建ぺい率 % 容積率 %      |  |
| <div><div><p>1F</p></div><div><p>2F</p></div></div> <div>図面現況優先</div>                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                |                                                            |         |                                                        |                                 |                           |              |      |                    |          |                   |  |
| <div><p>中野6丁目</p></div> <div>copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。</div> <div>この物件に関するお問い合わせは</div> <div><div>R.E. solid<br/>株式会社 アール・イー・ソリッド<br/>〒737-0114 呉市広文化町4番44-101<br/>TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397</div><div>担当者</div></div> |                                                                                                                                                                                                                |                                                            |         |                                                        |                                 |                           |              |      |                    |          |                   |  |

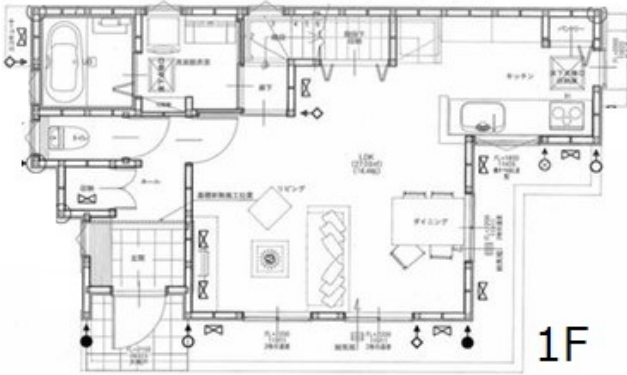
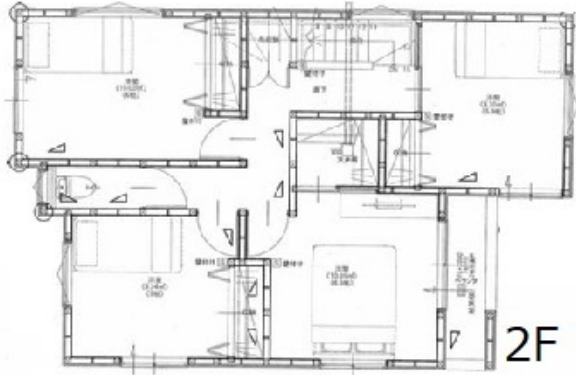
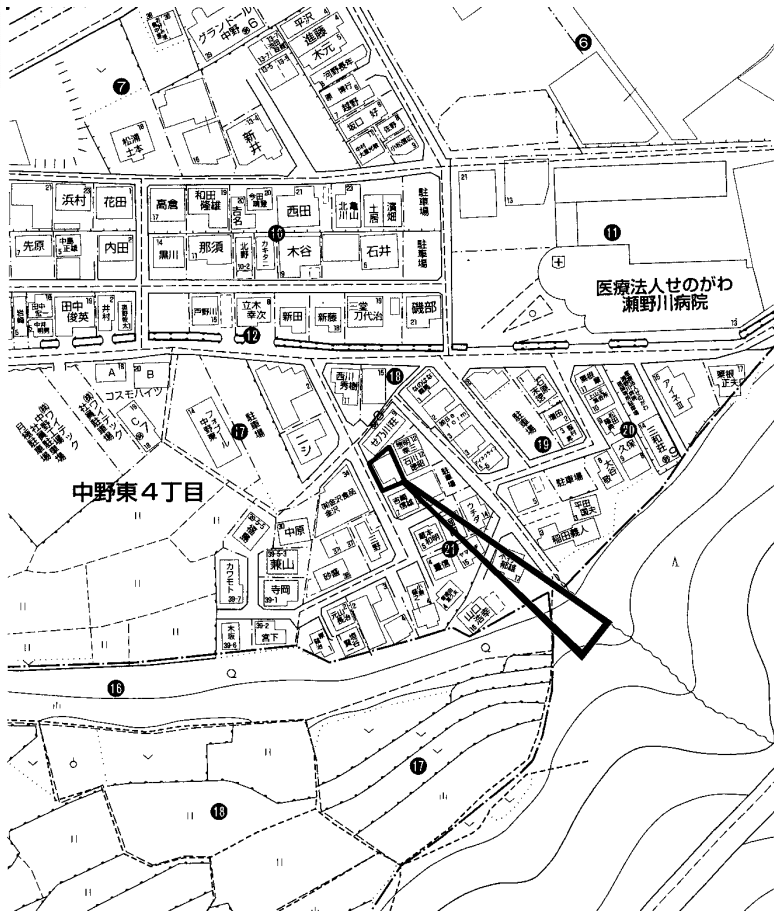
|                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                 |                                                            |                       |                                                            |    |          |                                                                             |                        |       |    |                     |     |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------|----|---------------------|-----|------|
| 所在地                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                 | 安芸区中野6丁目<br>(地番) 3062-33 (住居表示) 8-<br>(団地名) セルリアンステージ中野六丁目 |                       |                                                            |    | 地図       | P 154<br>E-3                                                                | 地区種類                   | 安区～新  |    | No. 35984           |     |      |
| No. 2                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                 | 土 地                                                        | 建 物                   | 間 取 り                                                      |    | 交通       |                                                                             | J R 中野東駅歩17分 宮原橋バス停歩6分 |       | 水道 | 公 営                 |     |      |
| 価 格                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                 | 133.53 m <sup>2</sup>                                      | 106.82 m <sup>2</sup> | 1F 16 L D K 5.5ホビールーム<br>2F 7洋 6洋 5.2洋 W I C<br>4サナルーム トイレ |    | 完成<br>予定 |                                                                             | 令和 7年11月               |       | 駐車 | 並列3台可 (車種による)       | ガス  |      |
| 3,480 万円                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                 | 40.39 坪                                                    | 32.31 坪               |                                                            |    | 確認<br>番号 |                                                                             | 第R07認広建t00233号         |       | 道路 | 公道 北西5.88～6.66m     | トイレ | 公共下水 |
| 特記事項                                                                                                                                                                                                   | 省エネ基準適合住宅 外壁光触媒(KMEW) オール電化(エコネット) 制振ダンパー(住友ゴムMAMORY) フラット35S(金利バザラン)対応 瑕疵担保責任保険(まもりすまい保険) IHキッチン・ヒーター 食器洗乾燥機 カップボード 浴室乾燥機能 アルミ樹脂複合サッシ オールLow-Eペアガラス 1階・2階ウォシュレットトイレ 玄関ドア電子錠 間接照明(1階LD) II型キッチン(ドウェーブルキッチン) 勝手口 |                                                            |                       |                                                            | 備考 |          | ホビールーム(1階リビング・5.5帖相当) 3台並列駐車<br>ウォークインクローゼット(2階主寝室) 東南向きのサナルーム (2階主寝室・4帖相当) |                        |       |    |                     |     |      |
|                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                 |                                                            |                       |                                                            |    |          | 用途<br>地域                                                                    |                        | 第1種住居 |    | 建ぺい率 60 % 容積率 200 % |     |      |
|                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                 |                                                            |                       |                                                            |    |          | 建ぺい率 % 容積率 %                                                                |                        |       |    |                     |     |      |
| <div><div></div><div></div></div> |                                                                                                                                                                                                                 |                                                            |                       |                                                            |    |          |                                                                             |                        |       |    |                     |     |      |
| 図面現況優先                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                 |                                                            |                       |                                                            |    |          |                                                                             |                        |       |    |                     |     |      |
| <div><div></div><div>copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。</div></div>                       |                                                                                                                                                                                                                 |                                                            |                       |                                                            |    |          |                                                                             |                        |       |    |                     |     |      |
| この物件に関するお問い合わせは                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                 |                                                            |                       |                                                            |    |          |                                                                             |                        |       |    |                     |     |      |
| <div>R.E. solid<br/>株式会社 アール・イー・ソリッド<br/>〒737-0114 呉市広文化町4番44-101<br/>TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397</div>                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                 |                                                            |                       |                                                            |    |          |                                                                             |                        |       |    |                     | 担当者 |      |

|                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                       |                                                              |                                             |      |                        |              |       |      |               |    |     |       |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------|------------------------|--------------|-------|------|---------------|----|-----|-------|--|--|
| 所在地                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                           | 安芸区中野6丁目<br>(地番) 3062-34 (住居表示) 8- |                       |                                                              | (団地名) セルリアンステージ中野六丁目                        |      | 地図                     | P 154<br>E-3 |       | 地区種類 | 安区～新          |    | No. | 35985 |  |  |
| No. 3                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                           | 土地                                 | 建物                    | 間取り                                                          |                                             | 交通   | J R 中野東駅歩17分 宮原橋バス停歩6分 |              |       |      |               | 水道 | 公営  |       |  |  |
| 価 格                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                           | 138.75 m <sup>2</sup>              | 106.63 m <sup>2</sup> | 1F L D K 4.5和<br>2F 7.25洋 5.78洋 5.28洋<br>4サンルーム W I C<br>トイレ |                                             | 完成予定 | 令和 7年11月               |              |       | 駐車   | 並列3台可 (車種による) |    | ガス  |       |  |  |
| 3,480 万円                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                           | 41.97 坪                            | 32.25 坪               |                                                              |                                             | 確認番号 | 第R07認広建t00234号         |              |       | 道路   | 西6m           |    | トイレ | 公共下水  |  |  |
| 特記事項                                                                                                                                                                                                                                       | 省エネ基準適合住宅 外壁光セラ(KMEW) オール電化(エコネット) 制振ダンパー(住友ゴムAMAMORY) フラット3S(金利バラン)対応 瑕疵担保責任保険(まもりすまい保険) IHキッチンヒーター 食器洗乾燥機 カップボード 浴室乾燥機能 アル樹脂複合サッシ オールLow-Eペアガラス 1階・2階ウォシュレットトイレ 玄関ドア電子錠 梁出し天井(1階LD) ウォークインクローゼット(2階主寝室) |                                    |                       | 備考                                                           | 東南向きのサンルーム(2階主寝室・4帖相当) 東向きのひろびろバルコニー 3台並列駐車 |      |                        |              |       |      |               |    |     |       |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                       | 用途地域                                                         | 第1種住居                                       | 建ぺい率 | 60 %                   | 容積率          | 200 % |      |               |    |     |       |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                       |                                                              |                                             | 建ぺい率 | %                      | 容積率          | %     |      |               |    |     |       |  |  |
| <div><div><p>1F</p></div><div><p>2F</p></div></div> <div>図面現況優先</div> |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                       |                                                              |                                             |      |                        |              |       |      |               |    |     |       |  |  |
| <div><p>中野6丁目</p></div> <div>copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。</div>                                                         |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                       |                                                              |                                             |      |                        |              |       |      |               |    |     |       |  |  |
| この物件に関するお問い合わせは                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                       |                                                              |                                             |      |                        |              |       |      |               |    |     |       |  |  |
| R.E. solid<br>株式会社 アール・イー・ソリッド<br>〒737-0114 呉市広文化町4番44-101<br>TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                       |                                                              |                                             |      |                        |              |       |      |               |    |     | 担当者   |  |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                          |                                                            |         |                                                                         |  |                           |              |  |      |                                                                                      |             |     |       |  |     |      |  |              |  |                   |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------|--------------|--|------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----|-------|--|-----|------|--|--------------|--|-------------------|--|
| 所在地                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                          | 安芸区中野6丁目<br>(地番) 3062-35 (住居表示) 8-<br>(団地名) セルリアンステージ中野六丁目 |         |                                                                         |  | 地図                        | P 154<br>E-3 |  | 地区種類 | 安区～新                                                                                 |             | No. | 35986 |  |     |      |  |              |  |                   |  |
| No. 4                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                          | 土地                                                         | 建物      | 間取り                                                                     |  | 交通 J R 中野東駅歩17分 宮原橋バス停歩6分 |              |  |      | 水道                                                                                   | 公営          |     |       |  |     |      |  |              |  |                   |  |
| 価格                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                          | 133.24㎡                                                    | 106.81㎡ | 1F 18LDK 4ベッドルーム<br>2F 7洋 5.28洋 5.28洋<br>2.62サニールーム 1.57ファミリークロー<br>トイル |  | 完成予定 令和 7年11月             |              |  |      | 駐車                                                                                   | 2台可 (車種による) |     |       |  | ガス  |      |  |              |  |                   |  |
| 3,380 万円                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                          | 40.30 坪                                                    | 32.31 坪 |                                                                         |  | 確認番号 第R07認広建t00235号       |              |  |      | 道路                                                                                   | 北西6m        |     |       |  | トイレ | 公共下水 |  |              |  |                   |  |
| 特記事項                                                                                                                                                                                                                                                              | 省エネ基準適合住宅 外壁光触媒(KMEW) オール電化(エコネット) 制振ダンパー(住友ゴムMAMORY) フラット35S(金利7%)対応 瑕疵担保責任保険(まもりすまい保険) IHキッチン・ヒーター 食器洗乾燥機 カップボード 浴室乾燥機能 アルミ樹脂複合サッシ オールLow-Eペアガラス 1階・2階ウォッシュレットトイレ 玄関ドア電子錠 パーティキッチン ホビールーム(1階リビング・4帖相当) |                                                            |         | 備考 ファミリークロー(2階ホール) 東南向きバルコニー 勝手口 南向きのサニールーム(2階主寝室・2.62帖相当)              |  | 学区 中野東 小学校 瀬野川 中学校        |              |  |      |  |             |     |       |  |     |      |  |              |  |                   |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                          |                                                            |         |                                                                         |  |                           |              |  |      |                                                                                      |             |     |       |  |     | 用途地域 |  | 第1種住居        |  | 建ぺい率 60% 容積率 200% |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                          |                                                            |         |                                                                         |  |                           |              |  |      |                                                                                      |             |     |       |  |     |      |  | 建ぺい率 % 容積率 % |  |                   |  |
| <div><div><p>1F</p></div><div><p>2F</p></div></div> <p style="text-align: right;">図面現況優先</p> |                                                                                                                                                                                                          |                                                            |         |                                                                         |  |                           |              |  |      |                                                                                      |             |     |       |  |     |      |  |              |  |                   |  |
| copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                          |                                                            |         |                                                                         |  |                           |              |  |      |                                                                                      |             |     |       |  |     |      |  |              |  |                   |  |
| この物件に関するお問い合わせは                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                          |                                                            |         |                                                                         |  |                           |              |  |      |                                                                                      |             |     |       |  |     |      |  |              |  |                   |  |
| <div><div>R.E. solid<br/>株式会社 アール・イー・ソリッド<br/>〒737-0114 呉市広文化町4番44-101<br/>TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397</div><div>担当者</div></div>                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                          |                                                            |         |                                                                         |  |                           |              |  |      |                                                                                      |             |     |       |  |     |      |  |              |  |                   |  |

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                    |         |         |                                                     |                                                                                                     |                       |      |                |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------|----------------|------|
| 所在地 安芸区中野6丁目<br>(地番) 3062-36 (住居表示) 8- (団地名) セルリアンステージ中野六丁目                         |                                                                                                                                                                                                    |         |         | 地図                                                  | P 154<br>E-3                                                                                        | 地区種類                  | 安区～新 | No. 35987      |      |
| No. 5                                                                               |                                                                                                                                                                                                    | 土地      | 建物      | 間取り                                                 | 交通                                                                                                  | J R中野東駅歩17分 宮原橋バス停歩6分 |      | 水道 公営          |      |
| 価格                                                                                  |                                                                                                                                                                                                    | 129.45㎡ | 100.60㎡ | 1F 17.5LDK 3.25和<br>2F 7.75洋 5.28洋 5.28洋<br>WIC トイレ | 完成予定                                                                                                | 令和 7年11月              |      | 駐車 2台可 (車種による) |      |
| 3,380万円                                                                             |                                                                                                                                                                                                    | 39.15坪  | 30.43坪  |                                                     | 確認番号                                                                                                | 第R07認広建t00239号        |      | 道路 北西6m        |      |
| 特記事項                                                                                | 省エネ基準適合住宅 外壁光エ(KMEW) オール電化(エコエト) 制振ダンパー-(住友GAMAMORY) フラット3S(金利Bプラン)対応 瑕疵担保責任保険(まもりすまい保険) IHキッチンヒーター 食器洗乾燥機 カップボード 浴室乾燥機能 アルミ樹脂複合サッシ オールLow-Eペアガラス 1階・2階ウォシュレットトイレ 玄関ドア電子錠 リビング階段 小上がりのあるリビング和室 勝手口 |         |         | 備考                                                  | ウォークインクローゼット(2階主寝室) 東向きのひろびろバルコニー 書斎カナル(2階主寝室)                                                      |                       |      |                |      |
|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                    |         |         | 用途地域                                                | 第1種住居                                                                                               | 建ぺい率                  | 60%  | 容積率            | 200% |
|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                    |         |         |                                                     |                                                                                                     | 建ぺい率                  | %    | 容積率            | %    |
|  |                                                                                                                                                                                                    |         |         |                                                     |                 |                       |      |                |      |
| 図面現況優先                                                                              |                                                                                                                                                                                                    |         |         |                                                     | copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。                                         |                       |      |                |      |
|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                    |         |         |                                                     | この物件に関するお問い合わせは                                                                                     |                       |      |                |      |
|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                    |         |         |                                                     | R.E. solid<br>株式会社 アール・イー・ソリッド<br>〒737-0114 呉市広文化町4番44-101<br>TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397 |                       |      |                |      |
|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                    |         |         |                                                     | 担当者                                                                                                 |                       |      |                |      |

|                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                        |                                                         |         |                                                               |    |                                                                                             |                                                                                      |      |      |             |      |     |       |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-------------|------|-----|-------|--|
| 所在地                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                        | 安芸区中野6丁目<br>(地番) 3062-37 (住居表示) 8- (団地名) セルリアンステージ中野六丁目 |         |                                                               |    | 地図                                                                                          | P 154<br>E-3                                                                         |      | 地区種類 | 安区～新        |      | No. | 35988 |  |
| No. 6                                                                                               |                                                                                                                                                                                                        | 土地                                                      | 建物      | 間取り                                                           |    | 交通                                                                                          | J R 中野東駅歩17分 宮原橋バス停歩6分                                                               |      |      |             | 水道   | 公営  |       |  |
| 価格                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                        | 137.53㎡                                                 | 107.65㎡ | 1F 18LDK 3.5帖ベールーム SIC<br>2F 8洋 5.28洋 5.28洋<br>4サールーム WIC トイレ |    | 完成予定                                                                                        | 令和 7年11月                                                                             |      | 駐車   | 2台可 (車種による) |      | ガス  |       |  |
| 3,480万円                                                                                             |                                                                                                                                                                                                        | 41.60坪                                                  | 32.56坪  |                                                               |    | 確認番号                                                                                        | 第R07認広建t00236号                                                                       |      | 道路   | 北西6m        |      | トイレ | 公共下水  |  |
| 特記事項                                                                                                | 省エネ基準適合住宅 外壁光セラ(KMEW) オール電化(エコキュート) 制振ダンパー(住友ゴムMAMORY) フラット3S(金利プラン)対応 瑕疵担保責任保険(まもりすまい保険) IHキッチン・ヒーター 食器洗乾燥機 カップボード 浴室乾燥機能 アル樹脂複合サッシ オールLow-Eペアガラス 1階・2階ウォシュレットトイレ 玄関ドア電子錠 玄関クローク ベールーム(1階リビング・3.5帖相当) |                                                         |         |                                                               | 備考 | II型アイランドキッチン(ドワーフキッチン) 書斎カウンター(2階主寝室) ウォークインクローゼット(2階主寝室) 南東向きのバルコニー 南東向きのサールーム(2階主寝室・4帖相当) |                                                                                      |      |      |             |      |     |       |  |
|                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                        |                                                         |         |                                                               |    | 第1種住居                                                                                       |                                                                                      | 建ぺい率 | 60%  | 容積率         | 200% |     |       |  |
|                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                        |                                                         |         |                                                               |    |                                                                                             |                                                                                      | 建ぺい率 | %    | 容積率         | %    |     |       |  |
|                  |                                                                                                                                                                                                        |                                                         |         |                                                               |    |                                                                                             |  |      |      |             |      |     |       |  |
| 図面現況優先                                                                                              |                                                                                                                                                                                                        |                                                         |         |                                                               |    |                                                                                             | copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。                          |      |      |             |      |     |       |  |
| この物件に関するお問い合わせは                                                                                     |                                                                                                                                                                                                        |                                                         |         |                                                               |    |                                                                                             |                                                                                      |      |      |             | 担当者  |     |       |  |
| R.E. solid<br>株式会社 アール・イー・ソリッド<br>〒737-0114 呉市広文化町4番44-101<br>TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397 |                                                                                                                                                                                                        |                                                         |         |                                                               |    |                                                                                             |                                                                                      |      |      |             |      |     |       |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                             |  |                      |  |                                               |  |              |  |              |  |           |  |           |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------|--|----------------------|--|-----------------------------------------------|--|--------------|--|--------------|--|-----------|--|-----------|--|
| 所在地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | 安芸区中野東4丁目                                                   |  |                      |  | 地図                                            |  | P 134<br>G-2 |  | 地区種類         |  | 安区～新      |  | No. 35992 |  |
| (地番)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | (住居表示) 21-                                                  |  | (団地名)                |  |                                               |  |              |  |              |  |           |  |           |  |
| No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | 土地                                                          |  | 建物                   |  | 間取り                                           |  | 交通           |  | J R 中野東駅歩13分 |  | 水道        |  | 公営        |  |
| 価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | 91.97 m <sup>2</sup>                                        |  | 98.12 m <sup>2</sup> |  | 1F 16.4LDK<br>2F 6.3洋 6洋 5.3洋<br>5洋 W I C トイレ |  | 完成予定         |  | 令和 6年11月     |  | 駐車        |  | 2台可       |  |
| 2,480 万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | 27.82 坪                                                     |  | 29.68 坪              |  |                                               |  | 確認番号         |  |              |  | 道路        |  | 南西4.3m    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                             |  |                      |  |                                               |  |              |  |              |  |           |  | ガス        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                             |  |                      |  |                                               |  |              |  |              |  |           |  | トイレ 公共下水  |  |
| 特記事項                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | オール電化 中野東エリア 平坦地<br>キッチン背面に嬉しいパントリー<br>前面道路4.3mに面した大きな窓が2ヶ所 |  |                      |  | 備考                                            |  |              |  |              |  |           |  |           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                             |  |                      |  | 用途地域                                          |  | 第1種住居        |  | 建ぺい率 60 %    |  | 容積率 200 % |  |           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                             |  |                      |  |                                               |  |              |  | 建ぺい率 %       |  | 容積率 %     |  |           |  |
| <div>   </div>                                                                                                                                                                            |  |                                                             |  |                      |  |                                               |  |              |  |              |  |           |  |           |  |
| <div>  </div>                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                             |  |                      |  |                                               |  |              |  |              |  |           |  |           |  |
| <div>     </div> |  |                                                             |  |                      |  |                                               |  |              |  |              |  |           |  |           |  |
| <div> <div> <div>図面現況優先</div> <div>copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。</div> </div> <div> <div>この物件に関するお問い合わせは</div> <div> <div>R.E. solid</div> <div>株式会社 アール・イー・ソリッド</div> <div>〒737-0114 呉市広文化町4番44-101</div> <div>TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397</div> </div> <div>担当者</div> </div> </div>                                  |  |                                                             |  |                      |  |                                               |  |              |  |              |  |           |  |           |  |