

所在地	安芸区瀬野1丁目 (地番) (住居表示) 2-15 (マンション名) サンシティ瀬野			地図	P 165 D-4	地区種類	安区～マ	No.	44564
-----	---	--	--	----	--------------	------	------	-----	-------

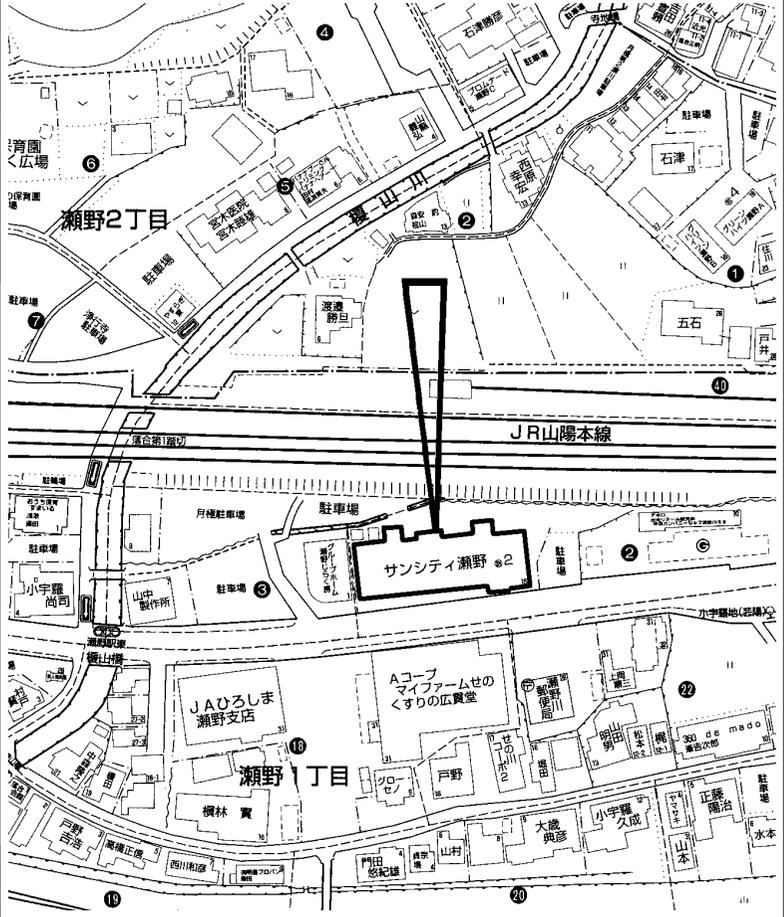
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	4,000円/月額
価格	61.57㎡	8.88㎡	9.9LD 2.7K 6和 5.1洋 4.4サービスルーム	修繕積立金	8,900円/月額
				合計	12,900円/月額
壁芯	18.62坪	2.68坪			
835万円					

特記事項
 オーナーチェンジ
 月額65,000円 利回り：9.34%
 マイファームせの徒歩1分(約58m)
 ショージみどり坂徒歩7分(約483m)
 みどり坂第一公園徒歩4分(約312m)

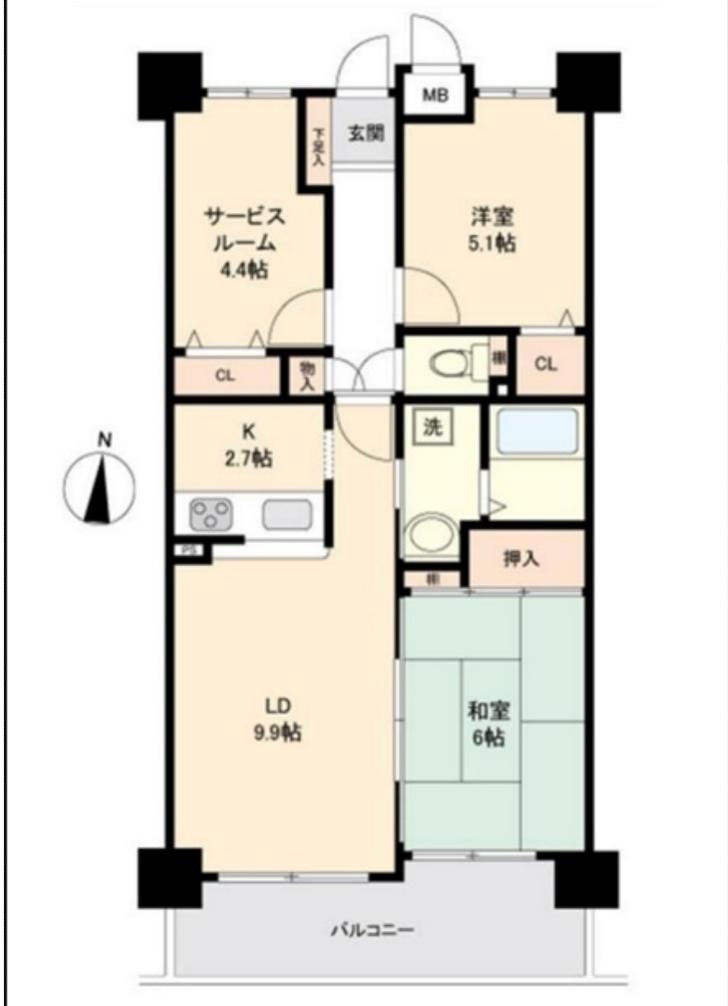
名称	サンシティ瀬野			管理	全部委託/巡回 章栄管理(株)
交通	JR瀬野駅徒歩4分 小宇羅地バス停歩2分				

備考
 用途地域：近隣商業
 固定資産税：72,727円

構造	R C造	完成日	平成 8年 2月 (築 29年)	駐車	空無	土地持分	1770.98㎡の内
	10階建 7階部分	号室	78	戸	78	引渡	相談



現状	賃貸中	引渡	集中プロパン
ペット	不明	ガス	共立
分譲主	共立ハウジング	施工業者	共立
学区	瀬野小学校 瀬野川東中学校		



図面現況優先

copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者