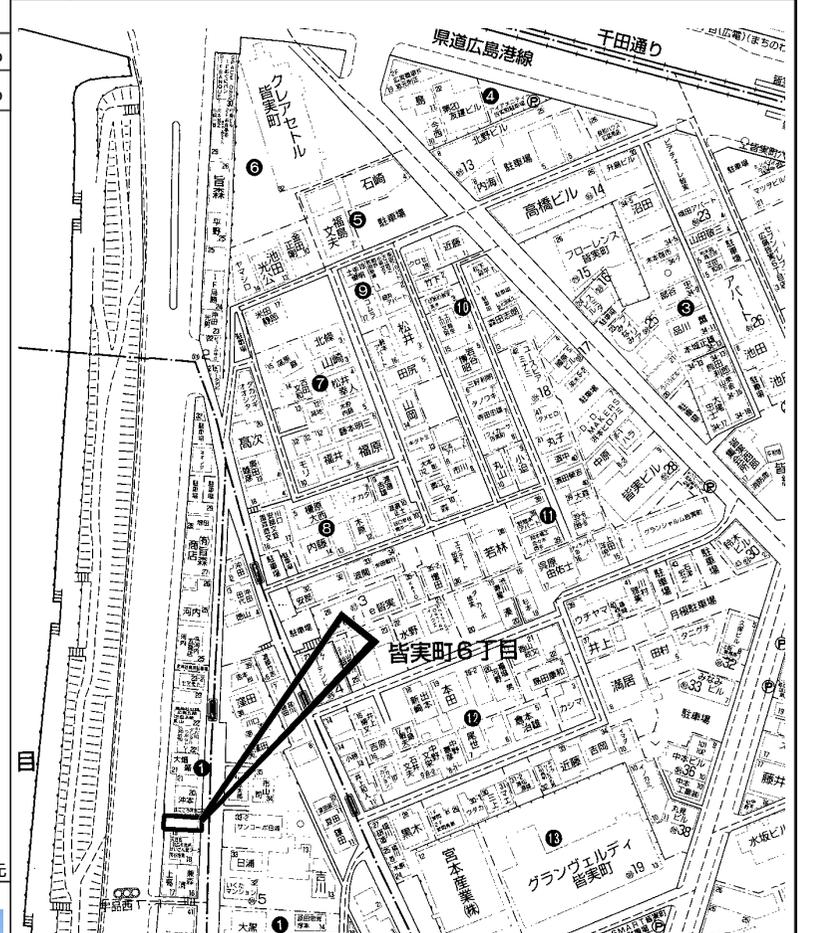


所在地	南区宇品西1丁目 (地番) 1346-52 (住居表示) 1- (団地名)			地図	P 32 F-4	地区種類	南～新	No.	36000
No.	土地	建物	間取り	交通	広大附属学校前電停徒歩6分			水道	公営
価格	50.69㎡	91.00㎡	1F 洗面 浴室 SIC 車庫 2F 約14.2LDK トイレ 3F 約6.1洋 約5.6洋 約5.3洋	完成予定	令和 6年10月			駐車	可
3,380万円	15.33坪	27.52坪		確認番号				道路	公道 西約17.4m 東約6.7m トイレ 公共下水

特記事項	オール電化住宅(IHキッチンヒーター、エコキュート) スーパー徒歩8分、ホームセンター徒歩5分 シューズインクローク付き 広大附属学校前電停徒歩6分 宇品小学校約1,460m 宇品中学校約1,780m 千田南公園約400m イオンみゆき店約530m セブンイレブン広島皆実6丁目店約410m	備考	準防火地域 表記建物面積のうち、車庫面積7.6㎡(約2.29坪) 間口：西約3.1m 東約3.1m			
	用途地域	第1種住居	建ぺい率	60%	容積率	200%
			建ぺい率	%	容積率	%

学区	宇品 小学校	宇品 中学校
----	--------	--------



図面現況優先

copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

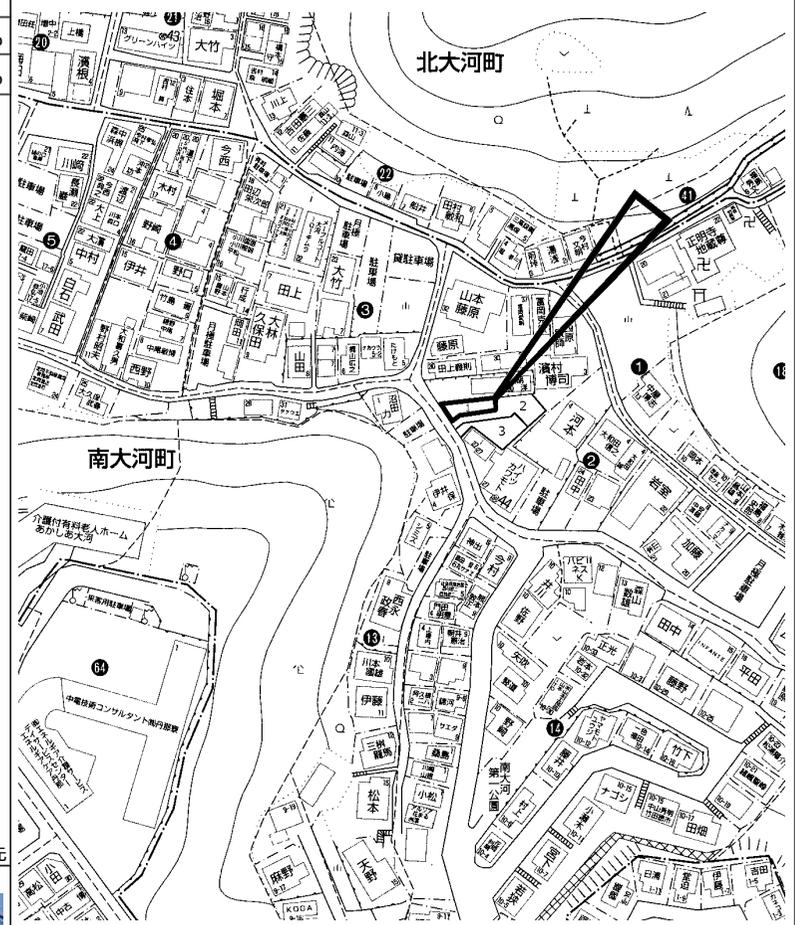
**R.E. solid**  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	南區南大河町 (地番) 415-1 (住居表示) 2- (団地名)			地図	P 42 I-2	地区種類	南～新	No.	36006
No. 1	土地	建物	間取り	交通	旭町バス停歩8分			水道	公営
価格	83.17㎡	111.33㎡	1F 8洋 2F 17.2LDK トイレ	完成予定	令和 7年 7月			駐車	可
4,380 万円	25.15坪	33.67坪	3F 5.3洋 5.3納戸 4.5納戸 トイレ	確認番号	第R06認広建t02260号			道路	南西5.23m
特記事項	乾燥機 (乾太くん)	備考	準防火地域 居住誘導区域			学区	大河 小学校 翠町 中学校		
		用途地域	第1種住居	建ぺい率	60%	容積率	200%		
				建ぺい率	%	容積率	%		



図面現況優先



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

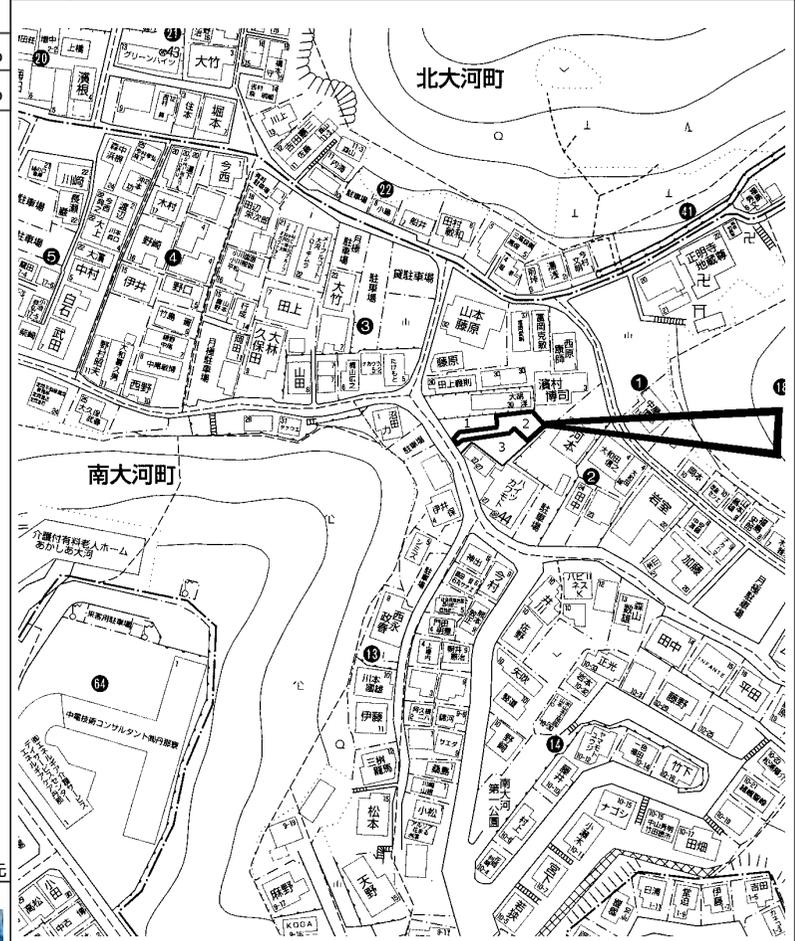
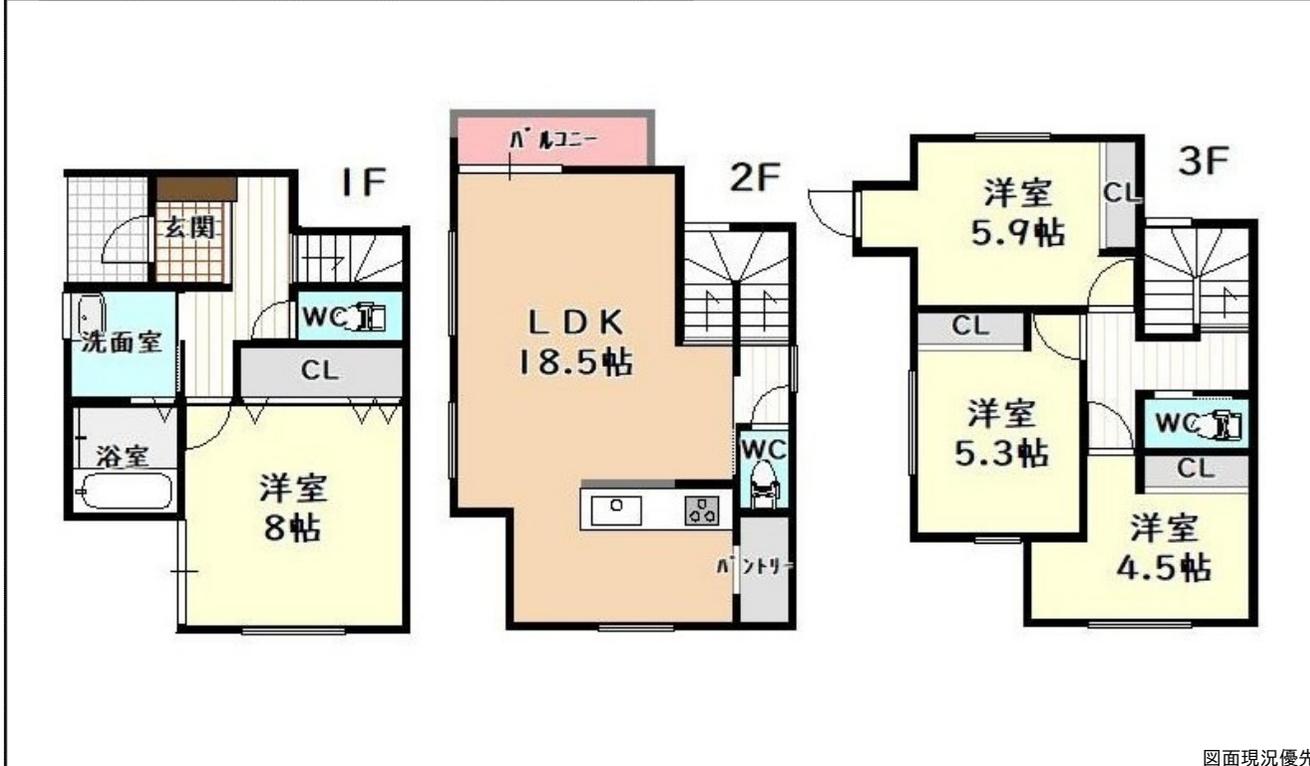
**R.E. solid**  
**株式会社 アール・イー・ソリッド**  
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	南区南大河町 (地番) 415-2他 (住居表示) 2- (団地名)			地図	P 42 I-2	地区種類	南～新	No.	36007
No. 2	土地	建物	間取り	交通	旭町バス停歩8分			水道	公営
価格	134.90 m <sup>2</sup>	106.98 m <sup>2</sup>	1F 8洋 2F 18.5LDK トイレ 3F 5.9洋 5.3洋 4.5洋 トイレ	完成予定	令和 7年 7月			駐車	可
4,280 万円	40.80 坪	32.36 坪		確認番号	第R06認広建t02270号			道路	南西4.8m
							ガス		
							トイレ	公共下水	

特記事項	乾燥機 (乾太くん)	備考	準防火地域
		用途地域	第1種住居
		建ぺい率	60%
		容積率	200%
		建ぺい率	%
		容積率	%

学区	大河 小学校	翠町 中学校
----	--------	--------



図面現況優先



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

**R.E. solid**  
**株式会社 アール・イー・ソリッド**  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

