

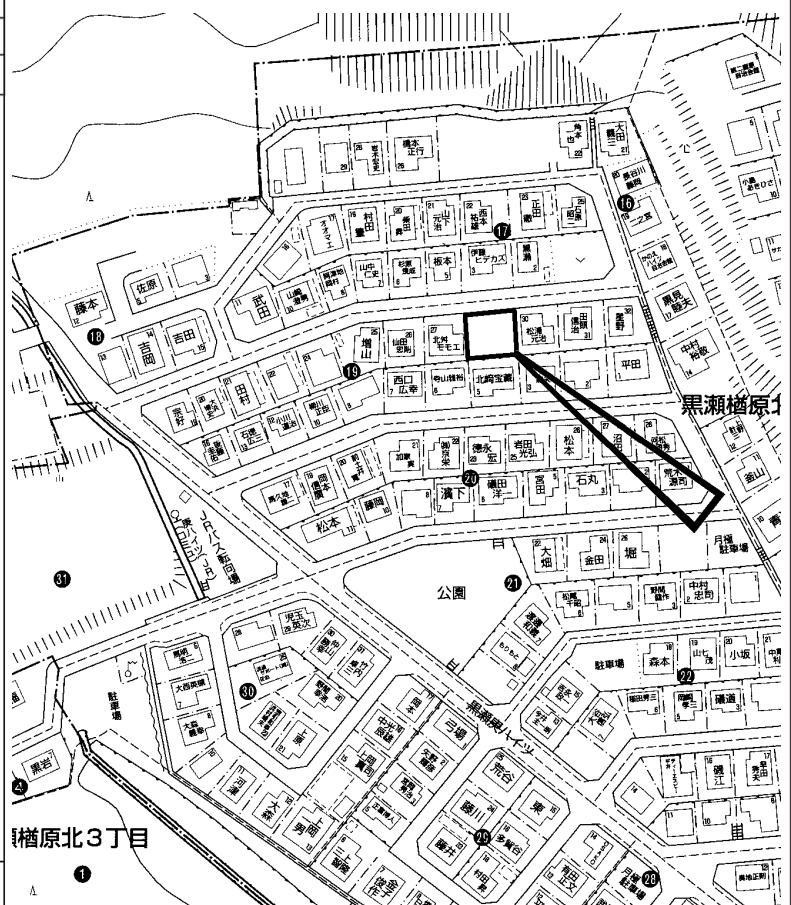
所在地	東広島市黒瀬檜原北2丁目 (地番) 568-77 (住居表示) 19- (団地名) 黒瀬庚ハイツ				地図	P 14 H-4	地区種類	東広～新	No. 35333
No.	土地	建物	間取り	交通	庚ハイツバス停歩2分			水道	公営
価格	173.25㎡	109.09㎡	1F 16.5LDK 4.5洋和 2F 10.5洋 6洋 5.25洋 WIC トイレ	完成予定	令和 7年 2月下旬			駐車	3台可
2,390万円	52.40坪	32.99坪		確認番号	第R06SHC121209号			道路	公道 北約6.1m

特記事項	制振ダンパー 耐震等級3の住宅性能評価 長期優良住宅 エネルギー消費性能3つ星 オール電化 無料点検実施(引渡後3ヶ月・2年・5年・10年) 食洗乾燥機 浴室換気乾燥機 樹脂複合サッシ LED照明(玄関・廊下・キッチン等) 収納充実プラン 子育てグリーン事務手数料99,385円 表記建物面積にバルコニー部分4.96㎡含む	備考	網戸はオプション(全窓125,000円税込) 電子契約手数料5,000円税込(契約印紙不要) N U R O 光(2ギガ)付住宅(月額料金要)			
			第1種低層住居	建ぺい率	50%	容積率
		用途地域		建ぺい率	%	容積率

学区

中黒瀬 小学校

黒瀬 中学校



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは



R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地

東広島市西条町田口

(地番)

144-27

(住居表示)

(団地名)

地図

P 149
J-2

地区種類

東広～中

No.

59902

No.

土地

建物

間取り

交通

小滝原バス停歩9分

水道

公営

価格

186.12㎡

72.65㎡

1F 約13.75LDK 約4.5洋
2F 約6洋 約4.5洋

現状

空家

完成日

昭和56年 2月 (築 44 年)

ガス

個別プロパン

1,349万円

56.30坪

21.97坪

引渡

通常

駐車

普通車1台 軽自動車1台

トイレ

公共下水

特記事項

2025年3月内外装リフォーム完了:キッチン・トイレ・壁・床・洗面所・給湯器・建具・室内扉・照明器具・モニター・ハウスクリーニング・防蟻・耐震化工事・外壁・駐車場(1台はカーポート付)
陽当たり良好 閑静な住宅街 フローリング 対面キッチン
板城小学校約1,800m 向陽中学校約1,100m
ファミリーマート西条三升原店約850m ショーゾ 田口店約1,000m

備考

第1種中高層住

建ぺい率 60%

容積率 200%

用途地域

建ぺい率 %

容積率 %

構造

木造2階建

道路

公道 北西4.3m

学区

板城 小学校

向陽 中学校

図面現況優先

1階

LDK約13.75帖

洋室約4.5帖

CL

CL

2階

洋室約6帖

洋室約4.5帖

CL

ベランダ

写真1

写真2

写真3

写真4

地図

copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地		東広島市高屋町小谷 (地番) 3386-2 (住居表示) (団地名)				地図	P 183 1-2	地区種類	東広～中		No. 60020				
No.		土 地	建 物	間 取 り		交通	J R 白市駅歩3分			水道	公営				
価 格		325.12 ㎡	258.03 ㎡	1F D K 和 和 事務所スペース 2F 洋 洋 和 和 トイレ 3F 倉庫		現状	空家			完成日	平成 2年12月 (築 34 年)				
1,480 万円		98.34 坪	78.05 坪			引渡	通常			駐車	2台可				
特記事項 住宅・店舗・事務所		備考		契約不適合責任免責		構造	鉄骨造陸屋根 3 階建			道路	公道 東3.5m				
													学区	小谷 小学校	高屋 中学校
用途地域	第 1 種住居	建ぺい率	60 %	容積率	200 %										

倉庫

バルコニー

3F

DK

和室

和室

事務所スペース

事務所スペース

広縁

玄関

下駄箱

1F

洋室

洋室

和室

和室

バルコニー

2F

図面現況優先

copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町 4 番 4 4-1 0 1
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担 当 者

所在地		東広島市西大沢1丁目				地図		P 157 F-3		地区種類		東広～中		No. 60836	
(地番)		(住居表示) 21-3		(団地名) テクノタウン東広島誠和ハイツ											
No.	土地	建物	間取り		交通	大沢バス停歩10分				水道		公営			
価格	143.27㎡	78.50㎡	1F 約9.38DK 約6.38洋 2F 約6洋 約4.5洋		現状	空家				完成日	昭和54年 3月 (築 46 年)		ガス	個別プロパン	
1,399万円	43.33坪	23.74坪			引渡	通常				駐車	2台可		トイレ	公共下水	
特記事項	2025年4月内外装リフォーム完了：システムキッチン・ユニットバス・トイレ・洗髪洗面化粧台・室内扉・玄関扉・照明器具交換 壁・天井加え張替 フローリング 重張り モニター・火災報知器設置 ハウスクリーニング・防蟻工事等 カーポート・物置撤去 角地 閑静な住宅街 駐車2台可 平坦地 陽当り良好				備考										
					用途地域	第1種中高層住	建ぺい率	60%	容積率	200%					
							建ぺい率	%	容積率	%					

1F

2F

図面現況優先

copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

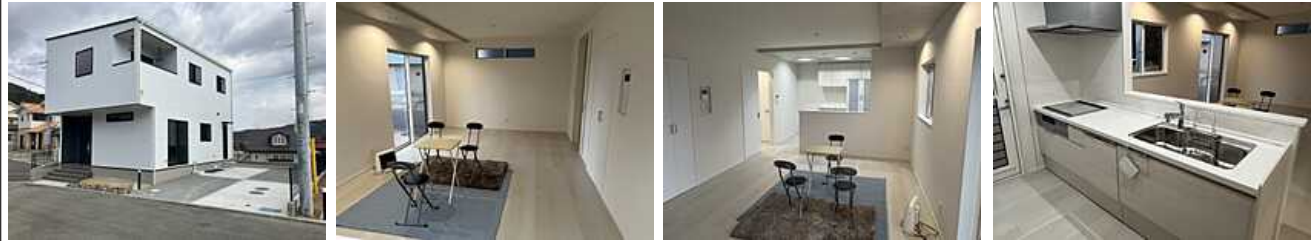
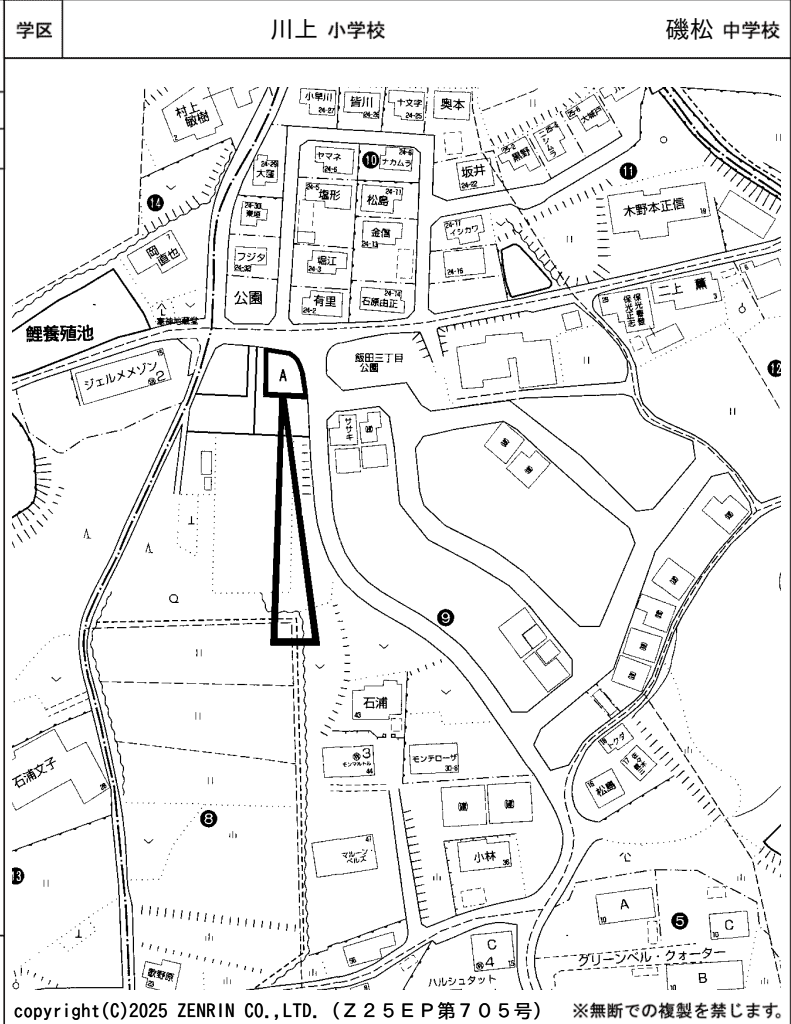
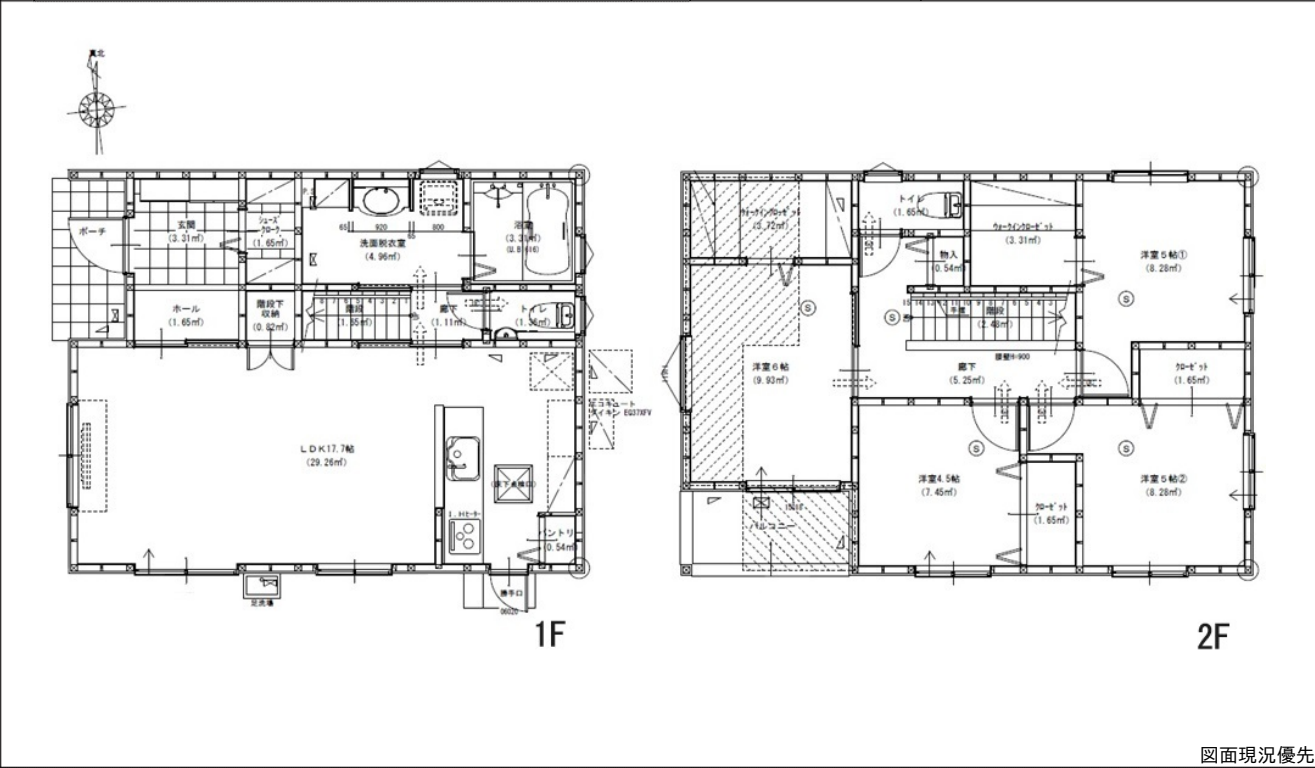
この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地 東広島市八本松飯田3丁目 (地番) 607-1の一部 (住居表示) 9- (団地名)				地図	P 41 E-2	地区種類	東広～新	No. 34057
No. A	土地	建物	間取り	交通	飯田バス停歩6分			水道
価格	191.69㎡	103.92㎡	1F 17.7LDK SIC 2F 6洋 5洋 5洋 4.5洋 WIC トイレ	完成予定	令和 6年 7月	駐車	可	ガス
2,980万円	57.98坪	31.43坪		確認番号	第R05認広建t02682号	道路	北	トイレ

特記事項	オール電化　エコキュート　食器洗淨乾燥機 IHクッキングヒーター　カップボード 浴室暖房乾燥機　スマートキー　タンクレストイレ	備考	水道負担金：132,000円別途要 フラット35金利Aプラン取得済物件 住宅省エネルギー性能証明書発行手数料税込55,000円				
			用途地域	市街化調整区域	建ぺい率	%	容積率
					建ぺい率	%	容積率



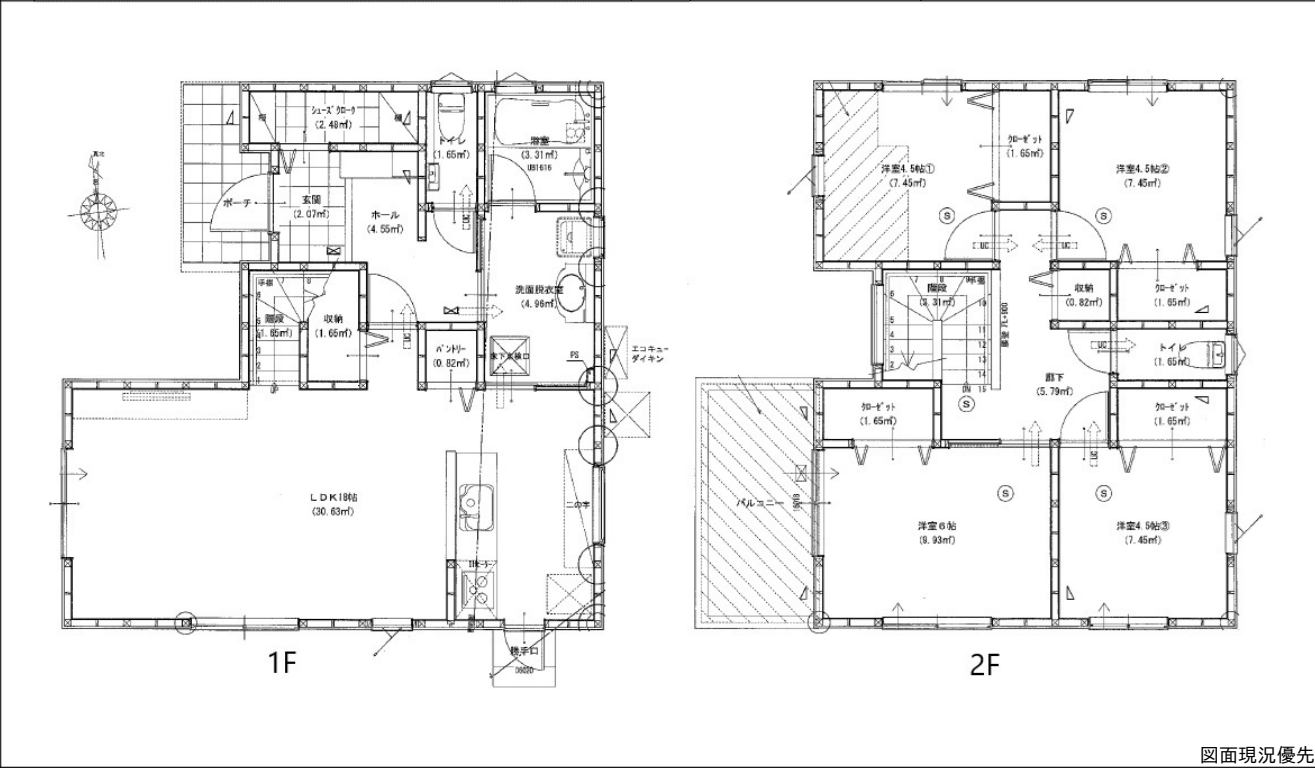
この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

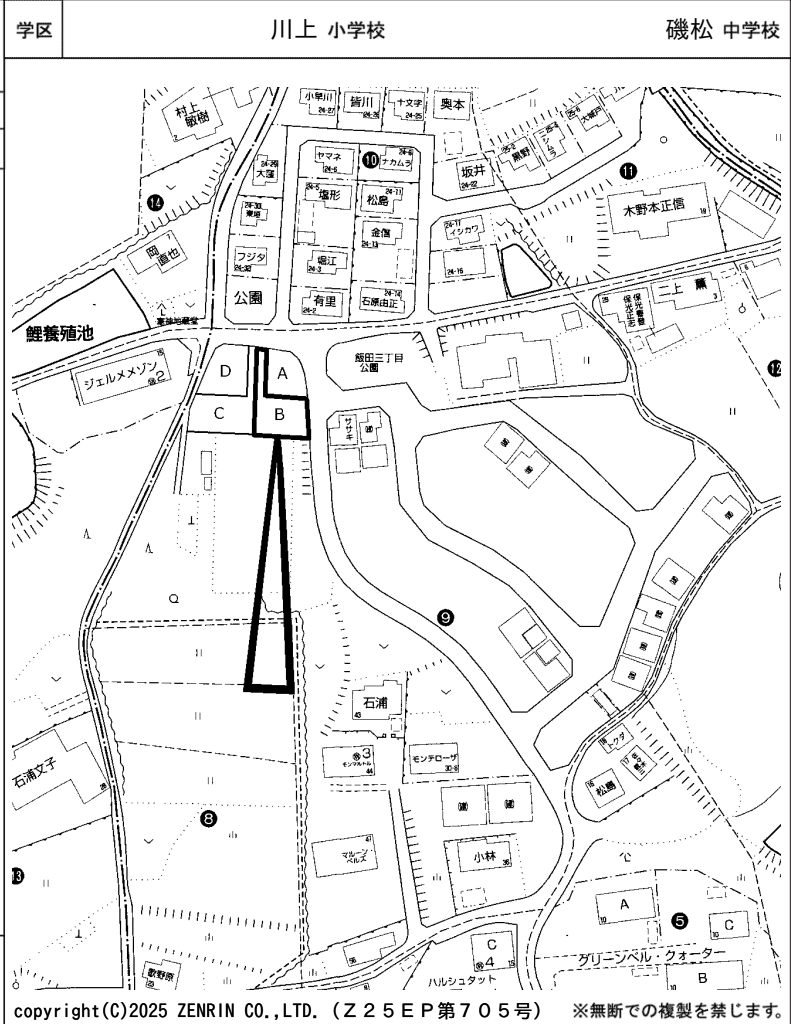
担当者

所在地 東広島市八本松飯田3丁目 (地番) 607-1の一部 (住居表示) 9- (団地名)				地図	P 41 E-2	地区種類	東広～新	No. 34934	
No. B	土地	建物	間取り	交通	飯田バス停歩6分			水道	公営
価格	231.91㎡	104.33㎡	1F 18LDK S I C 2F 6洋 4.5洋 4.5洋 4.5洋 トイレ	完成予定	令和 6年12月			ガス	
3,080万円	70.15坪	31.55坪		確認番号	第R06認広建t01342号			トイレ	個別浄化槽

特記事項	フラット35取得予定物件 住宅ローン減税『ZEH水準省エネ住宅』該当	備考	水道負担金：132,000円別途要 住宅省エネルギー性能証明書発行費用:55,000円 それぞれ希望の場合別途要				
			用途地域	市街化調整区域	建ぺい率	%	容積率
					建ぺい率	%	容積率



図面現況優先



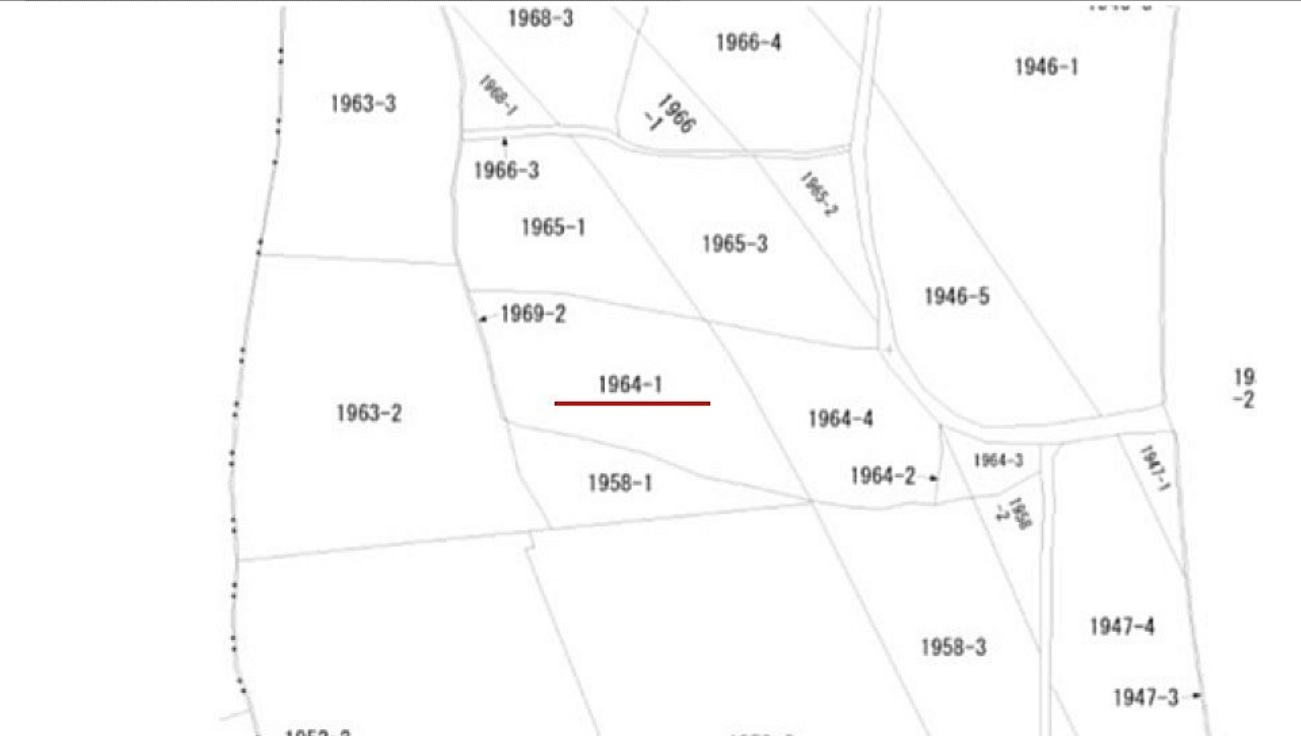
copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地		東広島市八本松町正力字青木										地図	P 46 F-1		地区種類	東広～土		No.	59724																		
		(地番) 1964-1			(住居表示)			(団地名)																													
No.										交通		J R 寺家駅歩31分							水道																		
価 格		317.00 m ²			坪単価					m ²		坪単価		現状		田					駐車							ガス		プロパン							
1,800 万円		95.89 坪			18.78 万円					坪				地目		田					引渡		相談					トイレ		合併処理浄化槽							
特記事項		建築条件無し							備考		農地転用手続中 許可後、売主にて造成、水道管引込み、排水管引込み工事										道路		公道 東約13m					間口		約18m							
																					学区		川上 小学校										磯松 中学校				
																					用途地域		市街化調整区域			建ぺい率		60 %		容積率		200 %					
											建ぺい率			%		容積率		%																			
																						図面現況優先															
																																					
copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z 2 5 E P 第 7 0 5 号) ※無断での複製を禁じます。																																					
この物件に関するお問い合わせは																																					
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町 4 番 4 4 - 1 0 1 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397																				担 当 者																	