

所在地	東区馬木9丁目 (地番) (住居表示) 15- (団地名) 大原					地図	P 99 G-3		地区種類	東～新		No.	35998	
No. 1	土 地	建 物	間 取 り		交通	福木小学校前バス停歩6分					水道	公営		
価 格	159.11 ㎡	109.72 ㎡	1F 20LDK 4.5和 2F 8洋 5.28洋 5.28洋 W I C トイレ		完成 予定	令和 6年11月		駐車	2台可 (車種による)		ガス			
3,180 万円			48.13 坪	33.19 坪	確認 番号	第R6認広建t00265号		道路	南東約5.6m		トイレ	公共下水		

特記事項	オール電化 駐車2台可(車種による) カップボード・シーリングファン付き 宅配ボックス 広いバルコニー(9.93㎡) ウォークインクローゼット 福木小学校徒歩5分 福木中学校徒歩10分	備考	宅地造成工事規制区域 土砂災害警戒区域 水道負担金・住宅瑕疵担保責任保険料200,000円要				
		用途地域	第1種低層住居	建ぺい率	50%	容積率	100%
				建ぺい率	%	容積率	%



図面現況優先



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地

東区馬木9丁目

(地番)

(住居表示) 15-

(団地名) 大原

地図

P 99

G-3

地区種類

東～新

No.

35999

No. 2

土地

建物

間取り

交通

福木小学校前バス停歩6分

水道

公営

価格

147.25㎡

107.65㎡

1F 17.75LDK 4.5和 S I C

2F 8洋 5.43洋 5.28洋

完成予定

令和 6年11月

駐車

4台可 (車種による)

ガス

3,180万円

44.54坪

32.56坪

W I C トイレ

確認番号

第R6認広建t00266号

道路

南東約5.6m

トイレ

公共下水

特記事項

オール電化 駐車4台可(普2台・軽2台 車種による)
カップボード・シーリングファン付き
広いバルコニー(9.93㎡) ウォークインクローゼット
シューズインクローク 宅配ボックス
福木小学校徒歩5分 福木中学校徒歩10分

備考

宅地造成工事規制区域 土砂災害警戒区域
水道負担金・住宅瑕疵担保責任保険料200,000円要

用途地域

第1種低層住居

建ぺい率 50%

容積率 100%

建ぺい率 %

容積率 %

1階

LDK17.75

和4.5

押入

シューズクローク

収納

トイレ

バス

キッチン

2階

洋8

洋5.28

洋5.43

ウォークインクローゼット

収納

クローゼット

バルコニー

図面現況優先

市立福木小学校

市立福木中学校

大原団地

馬木第二公園

馬木9丁目

copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者